

Orneta, 02.05.2013r.

## OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 37 ust. 1 oraz art. 38 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 roku Nr 102 poz. 651 z późn. zmianami) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 roku nr 207 poz. 2108).

**Burmistrz Ornety**  
**o g ł a s z a**

**przetarg ustny ograniczony** do właścicieli działek sąsiadujących z daną nieruchomością.

1. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, stanowiąca działkę nr 217/4 obr. 3, o pow. 0,0155 ha, położoną przy ul. Morąskiej w Orniecie. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: MN1 (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna). Nieruchomość posiada KW OL1L/00025825/0. Przetarg ograniczony do właścicieli działek nr 217/3, 217/5, 134, 106 sąsiadujących z działką 217/4 w obrębie nr 3, miasta Orneta.

**Cena wywoławcza nieruchomości: 4.315,00 zł.** Wadium: 430,00 zł. Minimalne postąpienie: 50,00 zł.

2. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, stanowiąca działkę nr 189/31 obr. 1, o pow. 0,0187 ha, położoną przy ul. 1 Maja w Orniecie. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: MW/U/P (teren przeznaczony pod funkcję zabudowy mieszkaniowo - usługowej z dopuszczeniem magazynów). Nieruchomość posiada KW OL1L/00026021/1. Przetarg ograniczony do właścicieli działek nr 189/23, 189/32, 189/17 sąsiadujących z działką 217/4 w obrębie nr 3, miasta Orneta.

**Cena wywoławcza nieruchomości: 7.213,00 zł.** Wadium: 720,00 zł. Minimalne postąpienie: 80,00 zł.

3. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, stanowiąca działkę nr 3/41 obr. 5, o pow. 0,0158 ha, położoną przy ul. Braniewskiej w Orniecie. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: MW/U (teren przeznaczony pod funkcję mieszkaniową wielorodzinną z usługami). Nieruchomość posiada KW OL1L/00026581/4. Przetarg ograniczony do właścicieli działek nr 3/42, 3/45, 3/34 sąsiadujących z działką 3/41 w obrębie nr 5, miasta Orneta.

**Cena wywoławcza nieruchomości: 5.562,00 zł.** Wadium: 560,00 zł. Minimalne postąpienie: 60,00 zł.

Powyższe nieruchomości nie posiadają żadnych obciążeń oraz nie są przedmiotem zobowiązań.

Przetargi na zbycie nieruchomości odbędą się w dniu **4 czerwca 2013 roku o godz. 10<sup>00</sup> - działka przy ul. Morąskiej, o godz. 10<sup>30</sup> - działka przy ul. 1-Maja, o godz. 11<sup>00</sup> - działka przy ul. Braniewskiej**, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Orniecie (kamieniczka „B” tut. Urzędu). Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie

w kasie Urzędu lub na konto: Bank Millennium nr 5911602202000000061940741 w terminie **do dnia 31 maja 2013 roku określonego wyżej wadium** (data wpływu na rachunek Urzędu) oraz zgłoszenie uczestnictwa w przetargu w Referacie Rolnictwa Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Gruntami UM Orneta – kamieniczka B w terminie do dnia 24 maja 2013 roku. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, a przepada w razie odstąpienia od zawarcia umowy notarialnej.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.

Powyzszy ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń na okres 30 dni oraz umieszczenie na stronach internetowych BIP Urzędu Miejskiego w Ornece. Bliższych informacji udziela Referat Rolnictwa Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Gruntami UM Orneta – kamieniczka „B”  
– telefon (55) 22-10-231.

**Z up. Burmistrza Ornety  
Andrzej Gierlof  
Z-ca Burmistrza**