

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jed. tekst z 2010 roku Dz. U. Nr. 102 poz. 651 z późn. zmianami), Uchwały Nr XXVI/211/08 Rady Miejskiej w Ornećcu z dnia 30 grudnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ornećcu: Burmistrz Ornećcu podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu i bezprzetargowo.

Lp	Nr działki- obręb	Pow. Działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie, położenie	Termin zagosp	Wartość nieruchomo ści [zł]	Wysoko ść stawek % z tyt. użytk., wieczyst	Wysoko ść opłaty rocznej [zł]	Termin wnoszenia opłat	Zasada aktuali zacji	Cena nieruchomoś ci [zł]	Uwagi
	KW	[ha]										
1	167/11-3	0,0135	Lokal 2 w budynku nr 7 ul. Pionierów w Ornećcu w skład wchodzi: dwa pokoje, kuchnia, wc. Pomieszczenie przynależne piwnica.	Lokal mieszkalny o powierzchni użytk. 38,95 m <sup>2</sup> , I piętro	Po zawarciu aktu not.	69.105,00	_____	_____	_____	_____	3.455,25	Bezprzetargowo dla najemcy
	OL1L/0002 2201/9											
2	169-3	0,0167	Lokal 1A w budynku mieszkalno-użytkowym przy ulicy Pionierów 11 w Ornećcu w skład wchodzi: sala sprzedaży, brak łazienki i wc. Brak przynależnej piwnicy.	Lokal użytkowy o powierzchni użytk. 21,30 m <sup>2</sup> , parter	Po zawarciu aktu not	51.627,00	25%- opłata pierwsza	13,09 + VAT	Do 31 marca każdego roku	W przypa dku zmiany ceny gruntu	2528,15	Bezprzetargowo dla najemcy
	OL1L/0002 5538/1											
3	265/4-5	0,0373	Lokal 6 w budynku nr 6 ul. Osiedle Dąbrowskiego w Ornećcu w skład wchodzi: dwa pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka z wc. Pomieszczenie	Lokal mieszkalny o powierzchni użytk. 51,40 m <sup>2</sup> .	Po zawarciu aktu not	81.123,00	25%- opłata pierwsza	23,62 + VAT	Do 31 marca każdego roku	W przypa dku zmiany ceny gruntu	3.938,00	Bezprzetargowo dla najemcy
	OL1L/0002 2518/4											

			przynależne piwnica.				roczna					
4	110/2-3	0,0143	Lokal gospodarczy w budynku innym nie mieszkalnym. Przy ul. Morąskiej/Drzymały w Ornećcie. Lokal gospodarczy w budynku innym niemieszkalnym.	Lokal użytkowy o powierzchni użytk. 43,29 m2.	Po zawarciu aktu not	2.768,00	_____	_____	_____	_____	2.768,00	Przetarg ustny ograniczony
	OI10/0002 6052/7											
5	154-Wojciecho wo	0,0126	Lokal mieszkalny w budynku nr 5/5 w Wojciechowie w skład wchodzi: 2 pokoje, kuchnia, łazienka z wc, korytarz, korytarz z klatka sch.	Lokal mieszkalny o powierzchni użytk. 48,59 m2., parter i poddasze	Po zawarciu aktu not	37.318,00	_____	_____	_____	_____	37.318,00	Przetarg ustny nieograniczony
	OL1L/ 00022408/ 0											
6	171/7	0,0287	Lokal mieszkalny w budynku nr 40 ul. Zaulek Ciasny w Ornećcie w skład wchodzi: dwa pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka z wc. Pomieszczenie przynależne piwnica.	Lokal mieszkalny o powierzchni użytk. 51,70 m2.	Po zawarciu aktu not	88.980,00	_____	_____	_____	_____	4.449,00	Bezprzetargowo dla najemcy
	OL1L000/ 21483/2											

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 24.04.2013 r., na okres 21 dni, oraz umieszczono na stronie internetowej Urzędu. Osoby którym przysługuje roszczenie o nabycie w/w nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie art. 34 ust. 1. lub odrębnych przepisów winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**Z-ca Burmistrza  
Andrzej Gierłof**