

## OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 37 ust. 1 oraz art. 38 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 roku Nr 102 poz. 651 z późn. zmianami) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 roku nr 207 poz. 2108).

**Burmistrz Ornety**  
**o g ł a s z a**

**przetarg ustny nieograniczony** na zbycie niżej wymienionych nieruchomości położonych na terenie gminy Orneta.

1. **Nieruchomość lokalowa nr 10 położona w budynku nr 17 przy ul. 1-go Maja w Ornece**, o pow. użytkowej 12,27 m<sup>2</sup> wraz udziałem 3/100 w częściach wspólnych budynku i działki nr 189/1, obr. 1, o pow. całkowitej 0,0261 ha. Lokal użytkowy położony jest na parterze i składa się z jednego pomieszczenia oraz wc (wspólnego z innym lokalem użytkowym). Nieruchomość posiada KW 26020.

**Cena wywoławcza: 21.310,00 zł. Wadium: 2.130,00 zł. Minimalne postąpienie: 220,00 zł.**

2. **Nieruchomość lokalowa nr 1 położona w budynku nr 2 przy ul. Dolnej w Ornece**, o pow. użytkowej 31,40 m<sup>2</sup> wraz udziałem 42/100 w częściach wspólnych budynku i działki nr 58/9, obr. 3, o pow. całkowitej 0,0064 ha. Lokal mieszkalny położony jest na parterze i składa się z dwóch pokoi, kuchni, korytarza oraz wc. Brak łazienki i pomieszczeń przyłależnych. Nieruchomość posiada KW OL1L/00023145/5.

**Cena wywoławcza: 38.366,00 zł. Wadium: 3.900,00 zł. Minimalne postąpienie: 390,00 zł.**

Powyższe nieruchomości nie posiadają żadnych obciążeń oraz nie są przedmiotem zobowiązań.

Przetargi na zbycie nieruchomości odbędą się w dniu **14 maja 2013 roku w kolejności : 1 Maja 17/10 : 10<sup>00</sup> , Dolna 2/1 : 10<sup>30</sup>** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ornece (sala narad). Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie w kasie Urzędu (pon. wt. czw. do godz. 14<sup>00</sup>, śr. do godz. 15<sup>00</sup>, pt. do godz. 13<sup>00</sup>) lub na konto: Bank Millennium nr 59116022020000000061940741 w terminie **do dnia 10 maja 2013 roku określonego wyżej wadium** (data wpływu na rachunek Urzędu).

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, a przepada w razie odstąpienia od zawarcia umowy notarialnej.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.

Powyższy ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń na okres 30 dni, ogłoszenie w Gazecie Lidzbarskiej oraz umieszczenie na stronie internetowej BIP Urzędu Miejskiego w Ornece.

Bliższych informacji udziela Referat Rolnictwa Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ornece – kamieniczka „B” – telefon (55) 22-10-231.

**Z-ca Burmistrza**  
**Andrzej Gierlof**