

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jed. tekst z 2010 roku Dz. U. Nr. 102 poz. 651 z późn. zmianami), Uchwały Nr XXVI/211/08 Rady Miejskiej w Ornece z dnia 30 grudnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ornet: Burmistrz Ornety podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu i bezprzetargowo.

Lp	Nr działki- obręb	Pow. Działki [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie, położenie	Termin zagosp	Wartość nieruchomo ści [zł]	Wysoko ść stawek % z tyt. użytk. wieczyst	Wysoko ść opłaty rocznej [zł]	Termin wnoszenia opłat	Zasada aktuali zacji	Cena nieruchomoś ci [zł]	Uwagi
	KW											
1	5/6-3	0,0244	Lokal 1B w budynku nr 25 ul. Plac Wolności w Ornece, sala obsługi, sala operacyjna, wc. Brak pomieszczeń przynależnych	Lokal użytkowy o powierzchni użytk.20,45 m ²	Po zawarciu aktu not.	56.722,00	25%- opłata pierwsza 1% - opłata roczna	12,44 + vat	Do 31 marca każdego roku	W przypa dku zmiany ceny gruntu	53.436,00	Bezprzetargowo dla najemcy
	OL1L/0002 1428/9											
2	178-3	0,0638	Lokal 8 w budynku nr 37 ul. Plac Wolności w Ornece, sala sprzedaży, magazyn, wc	Lokal użytkowy o powierzchni użytk.67,34 m ²	Po zawarciu aktu not	217.350,00	25%- opłata pierwsza 1% - opłata roczna	19,83 + vat	Do 31 marca każdego roku	W przypa dku zmiany ceny gruntu	216.345,77	Bezprzetargowo dla najemcy
	OL1L/0002 5624/1											
3	45/6 – 3	0,0157	Lokal 1 w budynku nr 14 ul. Zamkowa w Ornece, składa się z dwóch pokoi, kuchni i łazienki z wc.	Lokal mieszkalny o powierzchni użytk.47,85 m ²	Po zawarciu aktu not	81.405,00	_____	_____	_____	_____	4.316,25	Bezprzetargowo dla najemcy
	OL1L/0002 3388/0											

4	349/1-1	0,0636	Lokal 14 w budynku nr 8 ul. Podleśna w Ornece, pokój, przedpokój, kuchnia, łazienka z wc,	Lokal mieszkalny o powierzchni użytk. 33,73 m ²	Po zawarciu aktu not.	65.123,00	_____	_____	_____	_____	3.502,00	Bezprzetargowo dla najemcy
	OL1L0002 6315/9											
5	3/13-3	0,0164	Lokla nr 4 w budynku nr 29 przy ul. Plac Wolności w Ornece. W skład wchodzi 2 pokoje, przedpokój, łazienka z wc, kuchnia, POM przynależne -	Lokal mieszkalny o powierzchni użytk. 58,10 m ²	Po zawarciu aktu not.	131.933,00	_____	_____	_____	_____	131.933,00	Przetarg ustny nieograniczony
	OL1L/0002 2183/6											
6	3/41-5	0,0158	Nieruchomość gruntowa niezabudowana: działka nr 3/41 o pow. 0,0158 ha, przy ul. Braniewskiej w Ornece	Działka 3/41 położona jest w sąsiedztwie zab. Usługowej i mieszkalno-usługowej Przeznaczenie w MPZP: tereny funkcji usługowej.	Po zawarciu aktu not	5.562,00	_____	_____	_____	_____	5746,50	Przetarg ustny ograniczony
	OL1L/000 26581/4											

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 03.04.2013 r., na okres 21 dni, oraz umieszczono na stronie internetowej Urzędu. Osoby którym przysługuje roszczenie o nabycie w/w nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie art. 34 ust. 1. lub odrębnych przepisów winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Ornety
Ireneusz Popiel