

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jed. tekst z 2010 roku Dz. U. Nr. 102 poz. 651 z późn. zmianami), Uchwały Nr XXVI/211/08 Rady Miejskiej w Ornece z dnia 30 grudnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ornetą: Burmistrz Ornety podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu i bezprzetargowo.

Lp	Nr działki- obręb	Pow. Działki [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie, położenie	Termin zagosp	Wartość nieruchomo ści [zł]	Wysoko ść stawek % z tyt. użytk, wieczyst	Wysoko ść opłaty rocznej [zł]	Termin wnoszenia opłat	Zasada aktuali zacji	Cena nieruchomoś ci [zł]	Uwagi
	KW											
1	189/7-3, 189/19-3	0,0139	Lokal 1c w budynku nr 29 ul. Kościuszki w Ornece, pom. sklepowe, zaplecza i wc. Brak pomieszczeń przynależnych	Lokal użytkowy o powierzchni użytk.19,99 m ² , parter	Po zawarc iu aktu not.	50.262,00	_____	_____	_____	_____	50.262,00	Bezprzetargow o dla najemcy
	OL1L/000 22204/0	0,0058										
2	204/1-3	0,0187	Lokal 2a w budynku nr 2 ul. Sienkiewicza w Ornece, 2 x pom. sklepowe, sala sprzedaży, wc i	Lokal użytkowy o powierzchni użytk.69,57 m ² , parter	Po zawarc iu aktu not	Wartość lokalu: 139.740,00	_____	_____	_____	_____	139.740,00 + udział w działce 204/1, obr. 3	Bezprzetargow o dla najemcy
	OL1L/000 26021/1											

			kotłownia. Pom. Gospodarcze o pow. 4.75 m ²			działki: 45.590,00						
3	189/1-1	0,0261	Lokal 10 w budynku nr 17 ul. 1 Maja w Ornećcie, składa się z jednego pomieszczenia o pow. 12,27 m ²	Lokal użytkowy o powierzchni użytk. 12,27 m ² , parter	Po zawarciu aktu not	21.310,00	_____	_____	_____	_____	21.310,00	Przetarg ustny nieograniczony
	OL1L/000 26020											
4	58/9-3	0,0064	Lokal 1 w budynku nr 2 ul. Dolna w Ornećcie, 2 pokoje, kuchnia, wc, korytarz. (brak łazienki i pomieszczeń przynależnych)	Lokal mieszkalny o powierzchni użytk. 31,40 m ² , parter	Po zawarciu aktu not.	38.366,00	_____	_____	_____	_____	38.366,00	Przetarg ustny nieograniczony
	OL1L000 23145/5											
5	35/2-3	0,0126	Lokal 1 w budynku nr 6 ul. Kościelna w Ornećcie, 2 pokoje, kuchnia, łazienka z wc, korytarz.	Lokal mieszkalny o powierzchni użytk. 61,60 m ² , parter	Po zawarciu aktu not.	108.538,00	25%- opłata pierwsza	50,56 + vat	Do 31 marca każdego roku	W przypad ku zmiany ceny gruntu	5.251,74	Bezprzetargow o dla najemcy
	OL1L/000 22536/6						1% - opłata roczna					
6	105-2	0,0151	Lokal nr 4 w budynku nr 46 ul. 1 Maja w Ornećcie, pokój, kuchnia,	Lokal mieszkalny o powierzchni użytk. 45,89 m ² , I piętro	Po zawarciu aktu not	90.849,00	25%- opłata pierwsza	26,20 + vat	Do 31 marca każdego roku	W przypad ku zmiany ceny gruntu	4.451,73	Bezprzetargow o dla najemcy
	OL1L/000 22163/0						1% -					

			łazienka z wc.				opłata roczna					
7	259/5-5	0,0374	Lokal Os. Dąbrowskiego 9/1 w Ornece, pokój, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój.	Lokal mieszkalny o powierzchni użytk.32,01 m ² , I piętro	Po zawarc iu aktu not	56.374,00	_____	_____	_____	_____	2.819,00	Bezprzetargow o dla najemcy
	OL1L/000 21893/9											
8	189/7-3, 189/19-3	0,0139	Lokal nr 2 w budynku nr 29 przy ul. Kościuszki w Ornece.2 pokoje, kuchnia, łazienka, p.pokój	Lokal mieszkalny o powierzchni użytk.46,98 m ² , I piętro	Po zawarc iu aktu not	93.842,00	_____	_____	_____	_____	4.692,10	Bezprzetargow o dla najemcy
	OL1L/000 22204/0	0,0058										

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 14.03.2013 r., na okres 21 dni, oraz umieszczono na stronie internetowej Urzędu. Osoby którym przysługuje roszczenie o nabycie w/w nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie art. 34 ust. 1. lub odrębnych przepisów winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**Burmistrz Ornety
Ireneusz Popiel**

