

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 38 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 roku Nr 102 poz. 651 z późn. zmianami) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U z 2004 roku nr 207 poz. 2108).

Burmistrz Ornety
o g ł a s z a
rokowania celem sprzedaży niżej wymienionych nieruchomości stanowiących
własność gminy Orneta.

1. Nieruchomość gruntowa zabudowana położona na działce nr 395/3, w obrębie Bażyny w miejscowości Dąbrówka. W skład sprzedawanej nieruchomości wchodzi: budynek byłej hydroforni, działka nr ewid. 395/3, studnia głębinowa. Nieruchomość posiada założoną KW nr OL1L/00021748/8.

Cena wywoławcza nieruchomości: 45.000,00 zł. Wadium: 4.500,00 zł. Minimalne postąpienie: 450,00 zł.

Przetargi na zbycie w/w nieruchomości zakończone wynikiem negatywnym przeprowadzone zostały w dniach 21.08.2012, 23.10.2012r. oraz 21.12.2013r.

Część jawna rokowań odbędzie się w dniu **16 kwietnia 2013 roku o godz. 10⁰⁰**, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ornece (sala narad). Ustna część rokowań nastąpi bezpośrednio po otwarciu jawnej części rokowań.

Warunkiem przystąpienia do rokowań jest wpłacenie wyżej określonej zaliczki na konto: Bank Millennium nr 5911602202000000061940741 lub w kasie Urzędu (pon. wt. czw. do godz. 14⁰⁰, śr. do godz. 15⁰⁰, pt. do godz. 13⁰⁰) **w terminie do dnia 12 kwietnia 2013 roku** (data wpływu na rachunek Urzędu). Zaliczka wpłacona przez uczestnika, który wygra rokowania zaliczona zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałym uczestnikom zwracana jest w terminie 3 dni od dnia zakończenia rokowań. W razie uchylenia się uczestnika który wygrał rokowania od zawarcia umowy notarialnej, wpłacona zaliczka przedpada. Koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca. Pisemne zgłoszenia udziału w rokowaniach należy składać w zamkniętych kopertach z napisem „Rokowania – działka nr 395/3 obr. Bażyny” w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Ornece w terminie do dnia **12 kwietnia 2013 roku do godz. 14.30.**

Zgłoszenie powinno zawierać:

1. imię, nazwisko i adres zgłaszającego, albo nazwę lub firmę oraz siedzibę jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot,
2. datę sporządzenia zgłoszenia,
3. oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
4. proponowaną cenę i sposób jej zapłaty,
5. dowód wpłacenia zaliczki.

Burmistrzowi przysługuje prawo zamknięcia rokowań bez wybrania nabywcy nieruchomości. Dodatkowych informacji o przedmiocie sprzedaży udziela Referat Rolnictwa Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami – kamieniczka B – tel. (055) 22-10-232.

Z-ca Burmistrza
Andrzej Gierlof