

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jed. tekst z 2010 roku Dz. U. Nr. 102 poz. 651 z późn. zmianami), Uchwały Nr XXVI/211/08 Rady Miejskiej w Ornece z dnia 30 grudnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Orneto: Burmistrz Ornety podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu i bezprzetargowo.

Lp	Nr działki- obręb	Pow. Działki [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie, położenie	Termin zagosp	Wartość nierucho- mości [zł]	Wysoko- ść stawek % z tyt. użyt, wieczyst	Wysoko- ść opłaty rocznej [zł]	Termin wnoszenia opłat	Zasada aktualiz- acji	Cena nieruchom- ości [zł]	Uwagi
	KW							
1.	29-3	0,0091	Lokal 2 w budynku nr 18 ul. Olsztyńska w Ornece, 1 pokój, kuchnia, przedpokój (brak łazienki i wc oraz pomieszczeń przynależnych)	Lokal mieszkalny o powierzchni użytk. 40,35 m ² , I piętro	Po zawarciu aktu not.	54.030,00	25%- opłata pierwsza 1% - opłata roczna	35,94 + vat	Do 31 marca każdego roku	W przypadk u zmiany ceny gruntu	2.577,06	Bezprzetargowo dla najemcy
	OL1L/00 022350/ 8											
2	189/31- 1	0,0187	Nieruchomość gruntowa niezabudowana: działka nr 189/31 o pow. 0,0187 ha, przy ul. 1 Maja w Ornece	Działka 189/31 położona jest w sąsiedztwie zab. mieszkaniowej wielorodzinnej i zab. Usługowej. Przeznaczenie w MPZP: tereny funkcji usługowej.	Po zawarciu aktu not	7.213,00	_____	_____	_____	_____	7.213,00	Przetarg ustny ograniczony
	OL1L/00 026021/ 1											
3	217/4-3	0,0155	Nieruchomość gruntowa niezabudowana: działka nr 217/4 o pow. 0,0155 ha,	Działka 217/4 położona jest w sąsiedztwie zab. Mieszkalnej jednorodzinnej.	Po zawarciu aktu not	4.315,00	_____	_____	_____	_____	4.315,00	Przetarg ustny ograniczony
	OL1L/00 025825/ 0											

			przy ul. Morąskiej w Ornece	Przeznaczenie w MPZP: tereny zabudowy jednorodzinnej.								
4	180/1,1 80/2-3	0,0141 0,0095	Lokal nr 4 w budynku nr 5 ul. Sienkiewicza w Ornece, pokój, kuchnia, wc na korytarzu.	Lokal mieszkalny o powierzchni użytk. 33,98 m ² , parter	Po zawarciu aktu not.	34.883,00	_____	_____	_____	_____	34.883,00	Przetarg ustny nieograniczony.
	OL1L/00 025850/ 4											

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 5.03.2013 r., na okres 21 dni, oraz umieszczono na stronie internetowej Urzędu. Osoby którym przysługuje roszczenie o nabycie w/w nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie art. 34 ust. 1. lub odrębnych przepisów winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**Z-ca Burmistrza
Andrzej Gierlof**