

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 37 ust. 1 oraz art. 38 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 roku Nr 102 poz. 651 z późn. zmianami) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 roku nr 207 poz. 2108).

Burmistrz Ornety
o g ł a s z a

przetarg ustny nieograniczony na zbycie niżej wymienionej nieruchomości położonej na terenie gminy Orneta.

- Nieruchomość budynkowa, budynek użytkowy nr 10A położony w Wojciechowie (była świetlica wiejska)**, o pow. użytkowej 149,92 m² wraz z prawem własności działki nr 177/4, obr. Wojciechowo, o pow. całkowitej 0,0674 ha. Budynek składa się z magazynu, pom. gosp., kuchni, 3 x korytarz, 2 x pom. świetlicy, sala widowiskowa oraz wc. Nieruchomość posiada KW OL1L/00027641/0.
Cena wywoławcza: 67.000,00 zł. Wadium: 6.700,00 Minimalne postąpienie: 670,00 zł.
- Nieruchomość budynkowa, budynek użytkowy nr 10B położony w Wojciechowie (była świetlica wiejska)**, o pow. użytkowej 75,13 m² wraz z prawem własności działki nr 177/3, obr. Wojciechowo, o pow. całkowitej 0,0690 ha. Budynek składa się z pom. gosp., korytarza, 2 x pom. świetlicy oraz wc. Nieruchomość posiada KW OL1L/00027641/0.
Cena wywoławcza: 45.000,00 zł. Wadium: 4.500,00 Minimalne postąpienie: 450,00 zł.
- Nieruchomość zabudowana budynkiem użytkowym (remiza Ochotniczej Straży Pożarnej oraz świetlica wiejska)**, o pow. użytkowej 85,41m² wraz z prawem własności działki nr 154, obr. Bażyny, o pow. całkowitej 0,0200 ha. Budynek składa się z pom. świetlicy, wc, pom. socjalnego, kotłowni, biura i garażu. Nieruchomość posiada KW 22549.
Cena wywoławcza: 40.000,00 zł. Wadium: 4.000,00 Minimalne postąpienie: 400,00 zł.
- Nieruchomość zabudowana budynkiem gospodarczym**, wolnostojącym, położona w Białym Dworze, o pow. użytkowej 359,22m² wraz z prawem własności działki nr 4/10, obr. Opin, o pow. całkowitej 0,1085 ha. Budynek składa się z 2 części o identycznej konstrukcji, różniących się wielkością i ilością kondygnacji. W ich skład wchodzi: 12 pom. gospodarczych, strych, piwnice oraz poddasze użytkowe. Nieruchomość posiada KW 27644.
Cena wywoławcza: 25.000,00 zł. Wadium: 2.500,00 Minimalne postąpienie: 250,00 zł.
- Nieruchomość lokalowa stanowiąca lokal użytkowy** położony na parterze w budynku przy ul. 1 Maja 33B w Ornecie o pow. 111,07 m² wraz z udziałem w prawie własności działki nr 293 i 294 w obrębie nr 1, dla których urządzono KW nr OL1L/00022208/8. Lokal użytkowy składa się z : pom. warsztatowe, pom. sanitarne, magazynek oraz garaż.
Cena wywoławcza: 30.000,00 zł. Wadium: 3.000,00 Minimalne postąpienie: 300,00 zł.

Powyższe nieruchomości nie posiadają żadnych obciążeń oraz nie są przedmiotem zobowiązań.

Przetargi na zbycie nieruchomości odbędą się w dniu **22 marca 2013 roku** w kolejności : **Wojciechowo 10A – 10⁰⁰, Wojciechowo 10B – 10³⁰, OSP Bażyny – 11⁰⁰, bud. gospodarczy w Białym Dworze – 11³⁰, 1 Maja 33B - 12⁰⁰** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ornece (sala narad). Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie w kasie Urzędu (pon. wt. czw. do godz. 14⁰⁰, śr. do godz. 15⁰⁰, pt. do godz. 13⁰⁰) lub na konto: Bank Millennium nr 59116022020000000061940741 w terminie **do dnia 19 marca 2013 roku określonego wyżej wadium** (data wpływu na rachunek Urzędu).

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, a przepada w razie odstąpienia od zawarcia umowy notarialnej.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.

Powyższy ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń na okres 30 dni, ogłoszenie w Gazecie Lidzbarskiej oraz umieszczenie na stronie internetowej BIP Urzędu Miejskiego w Ornece.

Bliższych informacji udziela Referat Rolnictwa Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ornece – kamieniczka „B” – telefon (55) 22-10-231.

**Burmistrz Ornety
Ireneusz Popiel**