

Orneta dnia, 21.02.2013r.

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 38 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 roku Nr 102 poz. 651 z późn. zmianami) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U z 2004 roku nr 207 poz. 2108).

**Burmistrz Ornety
o g ł a s z a**

**rokowania celem sprzedaży niżej wymienionych nieruchomości stanowiących
własność gminy Orneta.**

- 1. Nieruchomość lokalowa, lokal mieszkalny nr 2 położony w budynku nr 9A w Wojciechowie**, o pow. użytkowej 29,63m² wraz z udziałem w prawie własności działki nr 128, obr. Wojciechowo, o pow. całkowitej 0,1487 ha. Lokal składa się z pokoju, kuchni, przedpokoju oraz łazienki z wc. Nieruchomość posiada KW OL1L/00022391/7.

Cena wywoławcza: 17.000,00 zł. Wysokość zaliczki: 1.700,00

Przetargi na zbycie w/w nieruchomości zakończone wynikiem negatywnym przeprowadzone zostały w dniach: 27.11.2012, oraz 12.02.2013

Część jawna rokowań odbędzie się w dniu **22 marca 2013 roku o godz. 12³⁰** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ornece (sala narad). Ustna część rokowań nastąpi bezpośrednio po otwarciu jawnej części rokowań.

Warunkiem przystąpienia do rokowań jest wpłacenie wyżej określonej zaliczki na konto: Bank Millennium nr 59116022020000000061940741 lub w kasie Urzędu (pon. wt. czw. do godz. 14⁰⁰, śr. do godz. 15⁰⁰, pt. do godz. 13⁰⁰) **w terminie do dnia 19 marca 2013 roku** (data wpływu na rachunek Urzędu). Zaliczka wpłacona przez uczestnika, który wygra rokowania zaliczona zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałym uczestnikom zwracana jest w terminie 3 dni od dnia zakończenia rokowań. W razie uchylenia się uczestnika który wygrał rokowania od zawarcia umowy notarialnej, wpłacona zaliczka przedpada. Koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca. Pisemne zgłoszenia udziału w rokowaniach należy składać w zamkniętych kopertach z napisem „Rokowania – Zamkowa 4/8” lub „Rokowania – Wojciechowo 9A/2” w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Ornece w terminie do dnia **19 marca 2013 roku do godz. 14.30**.

Zgłoszenie powinno zawierać:

1. imię, nazwisko i adres zgłaszającego, albo nazwę lub firmę oraz siedzibę jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot,
2. datę sporządzenia zgłoszenia,
3. oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
4. proponowaną cenę i sposób jej zapłaty,
5. dowód wpłacenia zaliczki.

Burmistrzowi przysługuje prawo zamknięcia rokowań bez wybrania nabywcy nieruchomości. Dodatkowych informacji o przedmiocie sprzedaży udziela Referat Rolnictwa Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami – kamieniczka B – tel. (055) 22-10-231.

Burmistrz Ornety
Ireneusz Popiel