

Zarządzenie nr 15/2013
Burmistrza Ornety
z dnia 19 lutego 2013 roku

W sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jed. tekst z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z późn. zmianami) oraz art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jed. tekst z 2010 roku Dz. U. Nr 102 poz. 651 z późn. zmianami) zarządzam, co następuje:

§1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§2

1. Wykaz o którym mowa w §1 wywiesza się w Urzędzie Miejskim w Ornecie na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w lokalnej prasie, przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ornecie.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z-ca Burmistrza
Andrzej Gierlof

z dnia 19.02.2013r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZyste

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jed. tekst z 2010 roku Dz. U. Nr. 102 poz. 651 z późn. zmianami), Uchwały Nr XXVI/211/08 Rady Miejskiej w Ornecie z dnia 30 grudnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Orneta: Burmistrz Ornety podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu i bezprzetargowo.

Lp	Nr działki- obręb	Pow. Działki [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie, położenie	Termin zagosp	Wartość nieruchomo ści [zł]	Wysokość stawek % z tyt. użyt, wieczyst.	Wysokość opłaty rocznej [zł]	Termin wnoszenia opłat	Zasada aktualiz acji	Cena nieruchom ości [zł]	Uwagi
	KW											
1.	58/9-3	0,0064	Lokal 1 w budynku nr 2 ul. Dolna w Ornecie, 2 pokoje, kuchnia, wc, korytarz. (brak łazienki i pomieszczeń przynależnych)	Lokal mieszkalny o powierzchni użytk. 31,40 m ² , parter	Po zawarciu aktu not.	38.366,00	_____	_____	_____	_____	38.366,00	Przetarg ustny nieograniczony
	OL1L00 023145/ 5											
2.	35/2-3	0,0126	Lokal 1 w budynku nr 6 ul. Kościelna w Ornecie, 2 pokoje, kuchnia, łazienka z wc, korytarz.	Lokal mieszkalny o powierzchni użytk. 61,60 m ² , parter	Po zawarciu aktu not.	108.538,00	25%-opłata pierwsza 1% - opłata roczna	50,56 + vat	Do 31 marca każdego roku	W przypadku zmiany ceny gruntu	5.251,74	Bezprzetargowo dla najemcy
	OL1L/00 022536/ 6											

3.	105-2	0,0151	Lokal 4 w budynku nr 46 ul. 1 Maja w Ornece, pokój, kuchnia, łazienka z wc.	Lokal mieszkalny o powierzchni użytk. 45,89 m ² , I piętro	Po zawarciu aktu not	90.849,00	25%-opłata pierwsza 1% - opłata roczna	26,20 + vat	Do 31 marca każdego roku	W przypadku zmiany ceny gruntu	4.451,73	Bezprzetargowo dla najemcy
	OL1L/00 022163/ 0											
4.	259/5-5	0,0374	Lokal 1 w budynku nr 9A ul. Os. Dąbrowskiego w Ornece, pokój, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój.	Lokal mieszkalny o powierzchni użytk. 32,01 m ² , I piętro	Po zawarciu aktu not	56.374,00	_____	_____	_____	_____	2.819,00	Bezprzetargowo dla najemcy
	OL1L/00 021893/ 9											

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 19.02.2013 r., na okres 21 dni, oraz umieszczono na stronie internetowej Urzędu. Osoby którym przysługuje roszczenie o nabycie w/w nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie art. 34 ust. 1. lub odrębnych przepisów winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**Z-ca Burmistrza
Andrzej Gierlof**