

z dnia 23.01.2013

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZyste**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jed. tekst z 2010 roku Dz. U. Nr. 102 poz. 651 z późn. zmianami), Uchwały Nr XXVI/211/08 Rady Miejskiej w Ornecie z dnia 30 grudnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Orneta: Burmistrz Ornety podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu i bezprzetargowo.

Lp	Nr działki-obręb	Pow. Działki [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie, położenie	Termin zagosp.	Wartość nieruchomości [zł]	Wysokość stawek % z tyt. użyt, wieczyst.	Wysokość opłaty rocznej [zł]	Termin wnoszenia opłat	Zasada aktualizacji	Cena nieruchomości [zł]	Uwagi
	KW											
1	5/6-3	0,0244	Lokal nr 1A w budynku nr 25 ul. Plac Wolności w Ornecie. I piętro: 3 pokoje, kuchnia, wc, przedpokój	Lokal mieszkalny o powierzchni użytk. 59,95 m <sup>2</sup>	Po zawarciu aktu not.	114.205,00	25 % - opłata pierwsza 1 % - opłata roczna	52,33 + vat	Do 31 marca każdego roku	W przypadku zmiany ceny gruntu	5.448,62	Bezprzetargowo dla najemcy
	OL1L000/21428/9											
2	100-2	0,0217	Lokal nr 3 w budynku nr 42 ul. 1 Maja w Ornecie. I Piętro: 3 pokoje, kuchnia, 2x przedpokój. Półpiętro: łazienka z wc.	Lokal mieszkalny o powierzchni użytk. 73,30 m <sup>2</sup>	Po zawarciu aktu not.	125.990,00	25 % - opłata pierwsza 1 % - opłata roczna	34,80 + vat	Do 31 marca każdego roku	W przypadku zmiany ceny gruntu	6.125,48	Bezprzetargowo dla najemcy
	OL1L000/25424/9											

3	18-3	0,0329	Lokal nr 14 w budynku nr 2 ul. Kościelna w Ornećcu. III Piętro: 2 pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój.	Lokal mieszkalny o powierzchni użytk. 35,72 m <sup>2</sup>	Po zawarciu aktu not.	79.065,00	25 % - opłata pierwsza 1 % - opłata roczna	11,20 + vat	Do 31 marca każdego roku	W przypadku zmiany ceny gruntu	3.897,26	Bezprzetargowo dla najemcy
	OL1L00 0/25682 /5											
4	11/4-3	0,0214	Lokal nr 1 w budynku nr 5A ul. Plac Wolności w Ornećcu. Parter: 3 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój	Lokal mieszkalny o powierzchni użytk. 55,50 m <sup>2</sup>	Po zawarciu aktu not.	113.597,00	25 % - opłata pierwsza 1 % - opłata roczna	26,22 + vat	Do 31 marca każdego roku	W przypadku zmiany ceny gruntu	5.548,73	Bezprzetargowo dla najemcy
	OL1L00 0/22185 /0											

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 23.01.2013r., na okres 21 dni, oraz umieszczono na stronie internetowej Urzędu. Osoby którym przysługuje roszczenie o nabycie w/w nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie art. 34 ust. 1. lub odrębnych przepisów winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**Burmistrz Ornećcy**

**Ireneusz Popiel**