

z dnia 16.01.2013

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZyste

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jed. tekst z 2010 roku Dz. U. Nr. 102 poz. 651 z późn. zmianami), Uchwały Nr XXVI/211/08 Rady Miejskiej w Ornećie z dnia 30 grudnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Orneća: Burmistrz Ornećy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu i bezprzetargowo.

Lp	Nr działki-obręb	Pow. Działki [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie, położenie	Termin zagosp.	Wartość nieruchomości [zł]	Wysokość stawek % z tyt. użyt., wieczyst.	Wysokość opłaty rocznej [zł]	Termin wnoszenia opłat	Zasada aktualizacji	Cena nieruchomości [zł]	Uwagi
	KW											
1	162-1	0,0609	Lokal nr 3 w budynku nr 30 ul. Polna w Ornećie. Poddasze: 2 pokoje, kuchnia. Parter : wc.	Lokal mieszkalny o powierzchni użytk. 26,25 m ²	Po zawarciu aktu not.	40.053,00	_____	_____	_____	_____	2.002,65	Bezprzetargowo dla najemcy
	OL1L000/21467/4											
2	154/1-3	0,0464	Lokal nr 3 w budynku nr 1 ul. Kopernika w Ornećie. II Piętro, 3 pokoje, kuchnia, łazienka z wc, pom.gospodarcze, przedpokój.	Lokal mieszkalny o powierzchni użytk. 103,90 m ²	Po zawarciu aktu not.	216.026,00	25 % - opłata pierwsza 1 % - opłata roczna	55,22 + vat	Do 31 marca każdego roku	W przypadku zmiany ceny gruntu	10.525,18	Bezprzetargowo dla najemcy
	OL1L000/22170/2											

3	265/4-5	0,0373	Lokal nr 12 w budynku nr 6 ul. Osiedle Dąbrowskiego w Ornecie. Parter, 2 pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój.	Lokal mieszkalny o powierzchni użytk. 45,56m ²	Po zawarciu aktu not.	81.175,00	25 % - opłata pierwsza 1 % - opłata roczna	25,14 + vat	Do 31 marca każdego roku	W przypadku zmiany ceny gruntu	3.933,05	Bezprzetargowo dla najemcy
	OL1L00 0/22518 /4											
4	405-5	3,5686	Nieruchomość niezabudowana w kształcie zbliżonym do prostokąta, działka w zasięgu infrastruktury: wody, energii elektrycznej.	Przedmiotowa nieruchomość usytuowana jest w zachodniej części miasta w odległości ok. 300 m. od szosy Orneta - Pasłek	Po zawarciu aktu not.	1.109.835,00	_____	_____	_____	_____	1.109.835,00	Przetarg ustny nieograniczony
	OL1L00 021996/ 1											

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 16.01.2013r., na okres 21 dni, oraz umieszczono na stronie internetowej Urzędu. Osoby którym przysługuje roszczenie o nabycie w/w nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie art. 34 ust. 1. lub odrębnych przepisów winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Ornety
Ireneusz Popiel