

## OGŁOSZENIE

Na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz. U z 2004 roku nr 207 poz. 2108 )

**Burmistrz Ornety**  
**o g ł a s z a**

### **II rokowania celem sprzedaży niżej wymienionych nieruchomości stanowiących własność gminy Orneta.**

1. lokal mieszkalny nr 6 w budynku nr 1 przy ul. Kwiatowej o pow. użytkowej 36,89 m<sup>2</sup> na działce nr 262 o pow. ogólnej 0,0465 ha. Lokal mieszkalny położony jest na I piętrze i składa się z pokoju, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc. Nieruchomość posiada KW nr 25607.

**Cena wywoławcza: 55.000 zł**

**Wysokość zaliczki: 3.500 zł**

2. lokal mieszkalny nr 11 w budynku nr 8 przy ul. Olsztyńskiej o pow. użytkowej 45,66 m<sup>2</sup> na działce nr 22/8 o pow. ogólnej 0,0503 ha. Lokal mieszkalny położony jest w suterynie i składa się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc. Nieruchomość posiada KW nr 22251.

**Cena wywoławcza: 20.000 zł**

**Wysokość zaliczki: 3.500 zł**

Przetargi na zbycie w/w nieruchomości zakończone wynikiem negatywnym przeprowadzone zostały w dniach 05.02.2009 r. oraz 13.03.2009 r. I rokowania celem sprzedaży w/w nieruchomości zakończone wynikiem negatywnym przeprowadzone zostały w dniu 17.04.2009r.

Warunkiem przystąpienia do rokowań jest wpłacenie zaliczki w wysokości **3.500 zł** na konto: Bank Millennium nr 5911602202000000061940741 lub w kasie Urzędu w terminie do dnia **5 czerwca 2009 roku** (data wpływu na rachunek Urzędu).

Zaliczka wpłacona przez uczestnika, który wygra rokowania zaliczona zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałym uczestnikom zwracana jest w terminie 3 dni od dnia zakończenia rokowań.

W razie uchylenia się uczestnika który wygrał rokowania od zawarcia umowy notarialnej, wpłacona zaliczka ulega przepadkowi.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.

Pisemne zgłoszenia udziału w rokowaniach należy składać w zamkniętych kopertach z napisem „Rokowania” w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Ornece w terminie do dnia **5 czerwca 2009 roku do godz. 15.30**.

Zgłoszenie powinno zawierać:

1. imię, nazwisko i adres zgłaszającego, albo nazwę lub firmę oraz siedzibę jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot,
2. datę sporządzenia zgłoszenia,
3. oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
4. proponowaną cenę i sposób jej zapłaty,
5. dowód wpłacenia zaliczki.

Część jawna rokowań odbędzie się w dniu **9 czerwca 2009 roku o godz. 10** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ornece (sala narad). Ustna część rokowań nastąpi bezpośrednio po otwarciu jawnej części rokowań.

Burmistrzowi przysługuje prawo zamknięcia rokowań bez wybrania nabywcy nieruchomości.

Dodatkowych informacji o przedmiocie sprzedaży udziela Referat Rolnictwa Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Gruntami – kamieniczka „B” – telefon (055) 242-11-16 wew. 39.