

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY
NA TERENIE MIASTA I GMINY ORNETA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 roku poz. 65) Burmistrz Ornety podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Położenie nieruchomości	Nr Księgi Wieczystej	Pow. całkowita nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma władania nieruchomością	Wysokość czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat
Oznaczenie geodezyjne								
Gmina Orneta Działka nr 189/34, obręb nr 3 miasto Orneta	Ol1L/000 34449/6	4,1958 ha	Działka gruntu o pow. 140 m ² położona przy ul. Olsztyńskiej.	Funkcja mieszkaniowa wielorodzinna (MW) (Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/94/11 Rady Miejskiej w Ornecie z dnia 26.10.2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Orneta).	Dzierżawa na okres maks. do 3 lat	Teren użytkowany jako ogród przydomowy/ogród działkowy – 0,19zł za 1m² + 23% VAT rocznie (Zgodnie z Zarządzeniem Nr RO.0050.30.2020 Burmistrza Ornety z dnia 26.02.2020 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2020).	Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety.	Do dnia 31 marca każdego roku
Gmina Orneta Działka nr 249/21, obręb nr 5 miasto Orneta	Ol1L/000 25832/2	3,2170 ha	Działka gruntu o pow. 430 m ² położona przy ul. Aleja Wojska Polskiego.	Funkcja mieszkaniowa jednorodzinna z wielorodzinną (MN/MW) (Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/94/11 Rady Miejskiej w Ornecie z dnia 26.10.2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Orneta).	Dzierżawa na okres maks. do 3 lat	Teren użytkowany jako ogród przydomowy/ogród działkowy – 0,19zł za 1m² + 23% VAT rocznie (Zgodnie z Zarządzeniem Nr RO.0050.30.2020 Burmistrza Ornety z dnia 26.02.2020 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2020).	Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety.	Do dnia 31 marca każdego roku
Gmina Orneta Działka nr 249/21, obręb nr 5 miasto Orneta	Ol1L/000 25832/2	3,2170 ha	Działka gruntu o pow. 17 m ² położona przy ul. Aleja Wojska Polskiego.	Funkcja mieszkaniowa jednorodzinna z wielorodzinną (MN/MW) (Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/94/11 Rady Miejskiej w Ornecie z dnia 26.10.2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Orneta).	Dzierżawa na okres maks. do 3 lat	Teren użytkowany jako ogród przydomowy/ogród działkowy – 0,19zł za 1m² + 23% VAT rocznie (Zgodnie z Zarządzeniem Nr RO.0050.30.2020 Burmistrza Ornety z dnia 26.02.2020 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2020).	Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety.	Do dnia 31 marca każdego roku

Gmina Orneta	Ol1L/000 25832/2	3,2170 ha	2 Działki gruntu każda o pow. 15 m ² położona przy ul. Aleja Wojska Polskiego.	Funkcja mieszkaniowa jednorodzinna z wielorodzinną (MN/MW)	Dzierżawa na okres maks. do 3 lat	Teren postojowy dla samochodu osobowego – 5,60 zł za 1m²+23% VAT rocznie (Zgodnie z Zarządzeniem Nr RO.0050.30.2020 Burmistrza Ornety z dnia 26.02.2020 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2020).	Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety.	Do dnia 31 marca każdego roku
Działka nr 249/21, obręb nr 5 miasto Orneta				(Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/94/11 Rady Miejskiej w Ornećcie z dnia 26.10.2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Orneta).				
Gmina Orneta	Ol1L/000 31249/3	1,0524 ha	Działka gruntu o pow. 253 m ² położona przy ul. Przemysłowej.	Funkcja usług sportu i rekreacji (US)	Dzierżawa na okres maks. do 3 lat	Teren użytkowany jako ogród przydomowy/ogród działkowy – 0,19zł za 1m² + 23% VAT rocznie (Zgodnie z Zarządzeniem Nr RO.0050.30.2020 Burmistrza Ornety z dnia 26.02.2020 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2020).	Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety.	Do dnia 31 marca każdego roku
Działka nr 159/5, obręb nr 2 miasto Orneta				(Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/94/11 Rady Miejskiej w Ornećcie z dnia 26.10.2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Orneta).				
Gmina Orneta	Ol1L/000 33891/2	0,0889 ha	Działka gruntu o pow. 62 m ² położona przy ul. Olsztyńskiej.	Funkcja mieszkaniowa wielorodzinną (MW)	Dzierżawa na okres maks. do 3 lat	Teren użytkowany jako ogród przydomowy/ogród działkowy – 0,19zł za 1m² + 23% VAT rocznie (Zgodnie z Zarządzeniem Nr RO.0050.30.2020 Burmistrza Ornety z dnia 26.02.2020 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2020).	Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety.	Do dnia 31 marca każdego roku
Działka nr 51/2, obręb nr 3 miasto Orneta				(Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/94/11 Rady Miejskiej w Ornećcie z dnia 26.10.2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Orneta).				
Gmina Orneta	Ol1L/000 33036/1	0,6130 ha	2 działki gruntu każda o pow. 18 m ² położona przy ul. Kwiatowej.	Funkcja komunikacyjna - zespół garaży (ZG)	Dzierżawa na okres maks. do 3 lat	Teren zabudowany garażem – 5,60 zł za 1m²+23% VAT rocznie (Zgodnie z Zarządzeniem Nr RO.0050.30.2020 Burmistrza Ornety z dnia 26.02.2020 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2020).	Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety.	Do dnia 31 marca każdego roku
Działka nr 432, obręb nr 3 miasto Orneta				(Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/94/11 Rady Miejskiej w Ornećcie z dnia 26.10.2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Orneta).				
Gmina Orneta	Ol1L/000 34819/1	1,2240 ha	Działka gruntu o pow. 18 m ² położona przy ul. 1 Maja.	Funkcja komunikacyjna - zespół garaży (ZG)	Dzierżawa na okres maks. do 3 lat	Teren zabudowany garażem – 5,60 zł za 1m²+23% VAT rocznie (Zgodnie z Zarządzeniem Nr RO.0050.30.2020 Burmistrza Ornety z dnia 26.02.2020 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2020).	Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety.	Do dnia 31 marca każdego roku
Działka nr 191, obręb nr 2 miasto Orneta				(Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/94/11 Rady Miejskiej w Ornećcie z dnia 26.10.2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Orneta).				

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 28.05.2020 r., na okres 21 dni, oraz umieszczono na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ornećcie. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie art. 34 ust. 1 lub odrębnych przepisów winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Ornety
Ireneusz Popiel