

**Zarządzenie nr RO.0050.167.2019**  
**Burmistrza Ornety**  
**z dnia 30 grudnia 2019 roku**

W sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 roku poz. 506 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 roku poz. 2204 ze zm.) zarządzam, co następuje:

**§1**

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

**§2**

1. Wykaz o którym mowa w §1 wywiesza się w Urzędzie Miejskim w Ornece na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w lokalnej prasie, przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§3**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ornece.

**§4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Ornety  
Ireneusz Popiel

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 roku poz. 2204 ze zm.), Uchwały Nr XXVI/211/08 Rady Miejskiej w Ornećcu z dnia 30 grudnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ornetka: Burmistrz Ornety podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży.

Lp	Nr działki -obręb	Pow. Działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie, położenie	Termin zagospo- darowa- nia	Wartość nieruchomo- ści [zł]	Wysokość stawek % z tyt. użytkowa- nia wieczyst- ego gruntu	Wysokość opłaty rocznej [zł]	Termin wnoszenia opłat	Zasada aktuali- zacji	Cena nieruchomo- ści [zł]	Uwagi
	KW	[ha]										
1	324-1 OL1L/0 0030945 /5	0,0606	Lokal mieszkalny nr 2 w budynku nr 67 przy ul. 1 Maja w Ornećcu. W skład lokalu wchodzi: dwa pokoje, kuchnia, łazienka. Pomieszczenie przynależne piwnica o powierzchni 9,00 m <sup>2</sup> .	Lokal mieszkalny nr 2 w budynku nr 67 przy ul. 1 Maja w Ornećcu o powierzchni użytkowej 39,42 m <sup>2</sup> .	Po zawarciu aktu not.	Lokal wraz z udziałem w gruncie 68.102,00 zł	—	—	—	—	68.102,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony
2	58/3-3 OL1L/0 0023788 /4	0,0166	Lokal mieszkalny nr 1 w budynku nr 5 przy ul. Kościelnej w Ornećcu. W skład lokalu wchodzi: dwa pokoje, kuchnia, łazienka, wc, przedpokój, kotłownia. Pomieszczenie przynależne piwnica o powierzchni 7,08 m <sup>2</sup> .	Lokal mieszkalny nr 1 w budynku nr 5 przy ul. Kościelnej w Ornećcu o powierzchni użytkowej 51,44 m <sup>2</sup> .	Po zawarciu aktu not.	Lokal wraz z udziałem w gruncie 74.344,00 zł	—	—	—	—	3.717,20 zł	Bezprzetargowo dla najemcy

3	178/9- 7 Henryko wo  OL1L/0 0023346 /4	0,0259	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym nr 96 w którym znajduje się jeden lokal mieszkalny, położona w miejscowości Henrykowo, gmina Orneta. Budynek w zabudowie bliźniaczej. W skład lokalu wchodzi: trzy pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, wiatrołap. Pomieszczenie przynależne piwnica o powierzchni 15,69 m <sup>2</sup>	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym nr 96 w którym znajduje się jeden lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 72,76 m <sup>2</sup> .	Po zawarcia aktu not.	Budynek wraz z gruntem 27.767,00 zł	—	—	—	—	1.388,35 zł	Bezprzetargowo dla najemcy
---	--	--------	---	---	-----------------------------	---	---	---	---	---	-------------	-------------------------------

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 30.12.2019r., na okres 21 dni, oraz umieszczono na stronie internetowej Urzędu. Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 lub odrębnych przepisów winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Ornety  
Ireneusz Popiel