

Zarządzenie nr RO.0050.39.2019
Burmistrza Ornety
z dnia 05 kwietnia 2019 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na terenie Gminy Orneta.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 roku poz. 2204 z późn. zm.) oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

1. Wykaz, o którym mowa w §1 wywiesza się w Urzędzie Miejskim w Ornece na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w lokalnej prasie, przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ornece.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Ornety
Ireneusz Popiel

W Y K A Z NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA TERENIE MIASTA I GMINY ORNETA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 roku poz. 2204 z późn. zm.) Burmistrz Ornety podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Położenie nieruchomości	Nr Księgi Wieczystej	Pow. całkowita nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma władania nieruchomością	Wysokość czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat
Oznaczenie geodezyjne								
Gmina Orneta Działka nr 191/6, obręb nr 3 miasto Ornety	OL1L/000 26576/6	0,1183 ha	Działka gruntu o pow. 80 m ² położona przy ul. Kopernika	Funkcja mieszkaniowa wielorodzinna (MW) (Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/94/11 Rady Miejskiej w Ornece z dnia 26.10.2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Ornety).	Dzierżawa na okres max. do 10 lat	Teren postojowy dla samochodu osobowego – 5,50 zł za 1m² + 23% VAT rocznie (Zgodnie z Zarządzeniem Nr RO.0050.172.2018 Burmistrza Ornety z dnia 03.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2019).	Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety.	Do dnia 31 marca każdego roku
Gmina Orneta Działka nr 189/34, obręb nr 3 miasto Ornety	OL1L/000 26576/6	4,3443 ha	Działka gruntu o pow. 17 m ² położona przy ul. Olsztyńskiej	Funkcja mieszkaniowa wielorodzinna (MW) (Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/94/11 Rady Miejskiej w Ornece z dnia 26.10.2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Ornety).	Dzierżawa na okres max. do 10 lat	Teren postojowy dla samochodu osobowego – 5,50 zł za 1m² + 23% VAT rocznie (Zgodnie z Zarządzeniem Nr RO.0050.172.2018 Burmistrza Ornety z dnia 03.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2019).	Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety.	Do dnia 31 marca każdego roku
Gmina Orneta Działka nr 267/9, obręb nr 5 miasto Ornety	OL1L/000 25832/2	0,2301 ha	Działka gruntu o pow. 21 m ² położona przy ul. Podgórznej	Funkcja mieszkaniowa wielorodzinna (MW) (Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/94/11 Rady Miejskiej w Ornece z dnia 26.10.2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Ornety).	Dzierżawa na okres max. do 3 lat	Teren postojowy dla samochodu osobowego – 5,50 zł za 1m² + 23% VAT rocznie (Zgodnie z Zarządzeniem Nr RO.0050.172.2018 Burmistrza Ornety z dnia 03.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2019).	Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety.	Do dnia 31 marca każdego roku

Gmina Orneta	OL1L/000 24819/1	1,2240 ha	4 działki gruntu każda o pow. 18 m ² położone przy ul. 1 Maja.	Funkcja zespołu garaży (ZG) (Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/94/11 Rady Miejskiej w Ornece z dnia 26.10.2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Orneta).	Dzierżawa na okres max. do 10 lat	Teren zabudowany garażem – 5,50 zł za 1m² + 23% VAT rocznie (Zgodnie z Zarządzeniem Nr RO.0050.172.2018 Burmistrza Ornety z dnia 03.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2019).	Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety.	Do dnia 31 marca każdego roku
Działka nr 191, obręb nr 2 miasto Orneta								
Gmina Orneta	OL1L/000 26576/6	4,3443 ha	Działka gruntu o pow. 20 m ² położona przy ul. Olsztyńskiej	Funkcja mieszkaniowa wielorodzinna (MW) (Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/94/11 Rady Miejskiej w Ornece z dnia 26.10.2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Orneta).	Dzierżawa na okres max. do 10 lat	Teren zabudowany garażem – 5,50 zł za 1m² + 23% VAT rocznie (Zgodnie z Zarządzeniem Nr RO.0050.172.2018 Burmistrza Ornety z dnia 03.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2019).	Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety.	Do dnia 31 marca każdego roku
Działka nr 189/34, obręb nr 3 miasto Orneta								
Gmina Orneta	OL1L/000 21629/8	0,1617 ha	Działka gruntu o pow. 18 m ² położona przy ul. Wodnej	Funkcja mieszkaniowa wielorodzinna (MW) (Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/94/11 Rady Miejskiej w Ornece z dnia 26.10.2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Orneta).	Dzierżawa na okres max. do 5 lat	Teren zabudowany garażem – 5,50 zł za 1m² + 23% VAT rocznie (Zgodnie z Zarządzeniem Nr RO.0050.172.2018 Burmistrza Ornety z dnia 03.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2019).	Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety.	Do dnia 31 marca każdego roku
Działka nr 126/4, obręb nr 2 miasto Orneta								
Gmina Orneta	OL1L/000 22440/6	0,1092 ha	Działka gruntu o pow. 18 m ² położona w Klusajnach	Funkcja mieszkaniowa jednorodzinna (MN) (Zgodnie z Uchwałą Nr XLVIII/352/14 Rady Miejskiej w Ornece z dnia 24.09.2014r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części obrębu geodezyjnego Drwęczno, gmina Orneta).	Dzierżawa na okres max. do 10 lat	Teren zabudowany garażem – 5,50 zł za 1m² + 23% VAT rocznie (Zgodnie z Zarządzeniem Nr RO.0050.172.2018 Burmistrza Ornety z dnia 03.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2019).	Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety.	Do dnia 31 marca każdego roku
Działka nr 143, obręb Drwęczno Gmina Orneta								
Gmina Orneta	OL1L/000 26039/0	0,1236 ha	Działka gruntu o pow. 380 m ² wraz z budynkiem gospodarczym o pow. 357 m ² położona przy ul. Dworcowej	Funkcja przemysłu i usług handlu (P/UH) (Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/94/11 Rady Miejskiej w Ornece z dnia 26.10.2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Orneta).	Dzierżawa na okres max. do 10 lat	Budynek gospodarczy – 0,85zł za 1m² + 23% VAT miesięcznie Grunt pod budynkiem gospodarczym – 0,11zł za 1m² + 23% VAT miesięcznie (Zgodnie z Zarządzeniem Nr RO.0050.172.2018 Burmistrza Ornety z dnia 03.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2019).	Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety.	Do dnia 20 każdego miesiąca
Działka nr 168/15, obręb nr 2 miasto Orneta								

Gmina Orneta	OL1L/000 26145/6	0,2815 ha	Działka gruntu o pow. 56 m ² wraz z budynkiem gospodarczym o pow. 44 m ² położona przy ul. Warmińskiej	Funkcja mieszkaniowa jednorodzinna (MN) (Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/94/11 Rady Miejskiej w Ornecie z dnia 26.10.2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Orneta).	Dzierżawa na okres max. do 10 lat	Budynek gospodarczy – 0,85zł za 1m² + 23% VAT miesięcznie Grunt pod budynkiem gospodarczym – 0,11zł za 1m² + 23% VAT miesięcznie (Zgodnie z Zarządzeniem Nr RO.0050.172.2018 Burmistrza Ornety z dnia 03.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2019).	Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety.	Do dnia 20 każdego miesiąca
Działka nr 234/7, obręb nr 5 miasto Orneta								
Gmina Orneta	OL1L/000 26145/6	0,2815 ha	Działka gruntu o pow. 47 m ² położona przy ul. Warmińskiej	Funkcja mieszkaniowa jednorodzinna (MN) (Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/94/11 Rady Miejskiej w Ornecie z dnia 26.10.2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Orneta).	Dzierżawa na okres max. do 10 lat	Grunt pod budynkiem gospodarczym – 0,11zł za 1m² + 23% VAT miesięcznie (Zgodnie z Zarządzeniem Nr RO.0050.172.2018 Burmistrza Ornety z dnia 03.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2019).	Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety.	Do dnia 20 każdego miesiąca
Działka nr 234/7, obręb nr 5 miasto Orneta								
Gmina Orneta	OL1L/000 34449/6	4,1958 ha	Działka gruntu o pow. 16 m ² położona przy ul. Olsztyńskiej	Funkcja mieszkaniowa wielorodzinna (MW) (Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/94/11 Rady Miejskiej w Ornecie z dnia 26.10.2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Orneta).	Dzierżawa na okres max. do 10 lat	Grunt pod budynkiem gospodarczym – 0,11zł za 1m² + 23% VAT miesięcznie (Zgodnie z Zarządzeniem Nr RO.0050.172.2018 Burmistrza Ornety z dnia 03.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2019).	Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety.	Do dnia 20 każdego miesiąca
Działka nr 189/34, obręb nr 3 miasto Orneta								
Gmina Orneta	OL1L/000 22317/5	0,1041 ha	Działka gruntu o pow. 21 m ² położona w Dąbrówce	Funkcja terenu zabudowy mieszkaniowej (MN/U) (Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/88/07 Rady Miejskiej w Ornecie z dnia 24.10.2007r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu obejmującego obręb geodezyjne Bażyny i Osetnik, Gmina Orneta).	Dzierżawa na okres max. do 10 lat	Grunt pod budynkiem gospodarczym – 0,11zł za 1m² + 23% VAT miesięcznie (Zgodnie z Zarządzeniem Nr RO.0050.172.2018 Burmistrza Ornety z dnia 03.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2019).	Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety.	Do dnia 20 każdego miesiąca
Działka nr 400/27, obręb Bażyny Gmina Orneta								
Gmina Orneta	OL1L/000 23864/1	0,2011 ha	Działka gruntu o pow. 2 m ² położona przy ul. Zamkowej	Funkcja mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna z dopuszczeniem wprowadzenia usług komercyjnych (M/U) (Zgodnie z Uchwałą Nr XXXIX/210/05 Rady Miejskiej w Ornecie z dnia 1 grudnia 2005 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Starego Miasta w Ornecie).	Dzierżawa na okres max. do 10 lat	Teren pod działalność gospodarczą – 0,42zł za 1m² + 23% VAT miesięcznie (Zgodnie z Zarządzeniem Nr RO.0050.172.2018 Burmistrza Ornety z dnia 03.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2019).	Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety.	Do dnia 20 każdego miesiąca
Działka nr 58/16, obręb nr 3 miasto Orneta								

Gmina Orneta	OL1L/000 23627/8	0,1808 ha	Działka gruntu o pow. 8 m ² położona przy ul. 1 Maja	Funkcja usług handlu (UH) (Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/94/11 Rady Miejskiej w Ornecie z dnia 26.10.2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Orneta).	Dzierżawa na okres max. do 10 lat	Teren pod działalność gospodarczą – 0,42zł za 1m² + 23% VAT miesięcznie (Zgodnie z Zarządzeniem Nr RO.0050.172.2018 Burmistrza Ornety z dnia 03.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2019).	Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety.	Do dnia 20 każdego miesiąca
Działka nr 106/20, obręb nr 2 miasto Orneta								
Gmina Orneta	OL1L/000 22325/4	0,1662 ha	Działka gruntu o pow. 94 m ² położona w Woli Lipeckiej	Funkcja zabudowy zagrodowej i produkcyjnej (MUP) (Zgodnie z Uchwałą Nr BRM.0007.18.2015 Rady Miejskiej w Ornecie z dnia 29 kwietnia 2015 r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Orneta tereny wiejskie).	Dzierżawa na okres max. do 10 lat	Teren użytkowany jako ogród przydomowy/ogród działkowy – 0,18zł za 1m² + 23% VAT rocznie (Zgodnie z Zarządzeniem Nr RO.0050.172.2018 Burmistrza Ornety z dnia 03.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2019).	Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety.	Do dnia 31 marca każdego roku
Działka nr 451, obręb Mingajny Gmina Orneta								
Gmina Orneta	OL1L/000 22254/5	3,3769 ha	Działka gruntu o pow. 163 m ² położona przy ul. Mickiewicza Użytek klasy RV	Funkcja zieleni publicznej (ZP) (Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/94/11 Rady Miejskiej w Ornecie z dnia 26.10.2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Orneta).	Dzierżawa na okres max. do 10 lat	Teren użytkowany jako ogród przydomowy/ogród działkowy – 0,18zł za 1m² + 23% VAT rocznie (Zgodnie z Zarządzeniem Nr RO.0050.172.2018 Burmistrza Ornety z dnia 03.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2019).	Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety.	Do dnia 31 marca każdego roku
Działka nr 190/15, obręb nr 1 miasto Orneta								
Gmina Orneta	OL1L/000 31249/3	0,7350 ha	Działka gruntu o pow. 570 m ² położona przy ul. Rozjazdowej Użytek klasy RIVb	Funkcja mieszkaniowa jednorodzinna (MN) (Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/94/11 Rady Miejskiej w Ornecie z dnia 26.10.2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Orneta).	Dzierżawa na okres max. do 10 lat	Teren użytkowany jako ogród przydomowy/ogród działkowy – 0,18zł za 1m² + 23% VAT rocznie (Zgodnie z Zarządzeniem Nr RO.0050.172.2018 Burmistrza Ornety z dnia 03.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2019).	Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety.	Do dnia 31 marca każdego roku
Działka nr 4, obręb nr 2 miasto Orneta								
Gmina Orneta	OL1L/000 34490/8	3,2064 ha	Działka gruntu o pow. 200 m ² położona przy ul. 1 Maja.	Funkcja mieszkaniowa wielorodzinna z usługami i produkcją (MW/U/P) (Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/94/11 Rady Miejskiej w Ornecie z dnia 26.10.2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Orneta).	Dzierżawa na okres max. do 10 lat	Teren użytkowany jako ogród przydomowy/ogród działkowy – 0,18zł za 1m² + 23% VAT rocznie (Zgodnie z Zarządzeniem Nr RO.0050.172.2018 Burmistrza Ornety z dnia 03.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2019).	Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety.	Do dnia 31 marca każdego roku
Działka nr 189/34, obręb nr 1 miasto Orneta								

Gmina Orneta	OL1L/000 22254/5	3,3769 ha	Działka gruntu o pow. 190 m ² położona przy ul. Mickiewicza Użytek klasy RV	Funkcja zieleni publicznej (ZP) (Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/94/11 Rady Miejskiej w Ornece z dnia 26.10.2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Orneta).	Dzierżawa na okres max. do 10 lat	Teren użytkowany jako ogród przydomowy/ogród działkowy – 0,18zł za 1m² + 23% VAT rocznie (Zgodnie z Zarządzeniem Nr RO.0050.172.2018 Burmistrza Ornety z dnia 03.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2019).	Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety.	Do dnia 31 marca każdego roku
Gmina Orneta	OL1L/000 32491/1	4,1958 ha	Działka gruntu o pow. 222 m ² położona przy ul. Elbląskiej	Funkcja mieszkaniowa jednorodzinna (MN) (Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/94/11 Rady Miejskiej w Ornece z dnia 26.10.2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Orneta).	Dzierżawa na okres max. do 10 lat	Teren użytkowany jako ogród przydomowy/ogród działkowy – 0,18zł za 1m² + 23% VAT rocznie (Zgodnie z Zarządzeniem Nr RO.0050.172.2018 Burmistrza Ornety z dnia 03.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2019).	Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety.	Do dnia 31 marca każdego roku
Gmina Orneta	OL1L/000 34490/8	3,2064 ha	Działka gruntu o pow. 79 m ² położona przy ul. 1 Maja.	Funkcja mieszkaniowa wielorodzinna z usługami i produkcją (MW/U/P) (Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/94/11 Rady Miejskiej w Ornece z dnia 26.10.2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Orneta).	Dzierżawa na okres max. do 10 lat	Teren użytkowany jako ogród przydomowy/ogród działkowy – 0,18zł za 1m² + 23% VAT rocznie (Zgodnie z Zarządzeniem Nr RO.0050.172.2018 Burmistrza Ornety z dnia 03.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2019).	Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety.	Do dnia 31 marca każdego roku
Gmina Orneta	OL1L/000 32491/1	4,1958 ha	Działka gruntu o pow. 140 m ² położona przy ul. Elbląskiej	Funkcja mieszkaniowa jednorodzinna (MN) (Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/94/11 Rady Miejskiej w Ornece z dnia 26.10.2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Orneta).	Dzierżawa na okres max. do 10 lat	Teren użytkowany jako ogród przydomowy/ogród działkowy – 0,18zł za 1m² + 23% VAT rocznie (Zgodnie z Zarządzeniem Nr RO.0050.172.2018 Burmistrza Ornety z dnia 03.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2019).	Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety.	Do dnia 31 marca każdego roku
Gmina Orneta	OL1L/000 32491/1	4,1958 ha	Działka gruntu o pow. 86 m ² położona przy ul. Elbląskiej	Funkcja mieszkaniowa jednorodzinna (MN) (Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/94/11 Rady Miejskiej w Ornece z dnia 26.10.2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Orneta).	Dzierżawa na okres max. do 10 lat	Teren użytkowany jako ogród przydomowy/ogród działkowy – 0,18zł za 1m² + 23% VAT rocznie (Zgodnie z Zarządzeniem Nr RO.0050.172.2018 Burmistrza Ornety z dnia 03.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2019).	Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety.	Do dnia 31 marca każdego roku

Gmina Orneta	OL1L/000 25832/2	3,2170 ha	Działka gruntu o pow. 94 m ² położona przy ul. Aleja Wojska Polskiego	Funkcja mieszkaniowa jednorodzinna (MN) (Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/94/11 Rady Miejskiej w Ornećcie z dnia 26.10.2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Orneta).	Dzierżawa na okres max. do 10 lat	Teren użytkowany jako ogród przydomowy/ogród działkowy – 0,18zł za 1m² + 23% VAT rocznie (Zgodnie z Zarządzeniem Nr RO.0050.172.2018 Burmistrza Ornety z dnia 03.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2019).	Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety.	Do dnia 31 marca każdego roku
Gmina Orneta	OL1L/000 26145/6	0,2815 ha	Działka gruntu o pow. 554 m ² położona przy ul. Warmińskiej	Funkcja mieszkaniowa jednorodzinna (MN) (Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/94/11 Rady Miejskiej w Ornećcie z dnia 26.10.2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Orneta).	Dzierżawa na okres max. do 10 lat	Teren użytkowany jako ogród przydomowy/ogród działkowy – 0,18zł za 1m² + 23% VAT rocznie (Zgodnie z Zarządzeniem Nr RO.0050.172.2018 Burmistrza Ornety z dnia 03.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2019).	Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety.	Do dnia 31 marca każdego roku
Gmina Orneta	OL1L/000 24835/6	0,0127 ha	Działka gruntu o pow. 36m ² położona przy ul. Krzywiej	Funkcja mieszkaniowa wielorodzinna i ednorodzinna (MW/MN) (Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/94/11 Rady Miejskiej w Ornećcie z dnia 26.10.2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Orneta).	Dzierżawa na okres max. do 10 lat	Teren użytkowany jako ogród przydomowy/ogród działkowy – 0,18zł za 1m² + 23% VAT rocznie (Zgodnie z Zarządzeniem Nr RO.0050.172.2018 Burmistrza Ornety z dnia 03.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2019).	Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety.	Do dnia 31 marca każdego roku
Gmina Orneta	OL1L/000 26576/6	0,1183 ha	Działka gruntu o pow. 90m ² położona przy ul. Kopernika	Funkcja mieszkaniowa wielorodzinna (MW) (Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/94/11 Rady Miejskiej w Ornećcie z dnia 26.10.2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Orneta).	Dzierżawa na okres max. do 10 lat	Teren użytkowany jako ogród przydomowy/ogród działkowy – 0,18zł za 1m² + 23% VAT rocznie (Zgodnie z Zarządzeniem Nr RO.0050.172.2018 Burmistrza Ornety z dnia 03.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2019).	Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety.	Do dnia 31 marca każdego roku
Gmina Orneta	OL1L/000 34449/6	4,1958 ha	Działka gruntu o pow. 271 m ² położona przy ul. Olsztyńskiej	Funkcja mieszkaniowa wielorodzinna (MW) (Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/94/11 Rady Miejskiej w Ornećcie z dnia 26.10.2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Orneta).	Dzierżawa na okres max. do 10 lat	Teren użytkowany jako ogród przydomowy/ogród działkowy – 0,18zł za 1m² + 23% VAT rocznie (Zgodnie z Zarządzeniem Nr RO.0050.172.2018 Burmistrza Ornety z dnia 03.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2019).	Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety.	Do dnia 31 marca każdego roku

Gmina Orneta	OL1L/000 31249/3	0,7350 ha	Działka gruntu o pow. 294 m ² położona przy ul. Rozjazdowej Użytek klasy RIVb	Funkcja mieszkaniowa jednorodzinna (MN) (Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/94/11 Rady Miejskiej w Ornece z dnia 26.10.2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Orneta).	Dzierżawa na okres max. do 10 lat	Teren użytkowany jako ogród przydomowy/ogród działkowy – 0,18zł za 1m² + 23% VAT rocznie (Zgodnie z Zarządzeniem Nr RO.0050.172.2018 Burmistrza Ornety z dnia 03.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2019).	Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety.	Do dnia 31 marca każdego roku
Gmina Orneta	OL1L/000 31249/3	0,7350 ha	Działka gruntu o pow. 243 m ² położona przy ul. Rozjazdowej Użytek klasy RIVb	Funkcja mieszkaniowa jednorodzinna (MN) (Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/94/11 Rady Miejskiej w Ornece z dnia 26.10.2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Orneta).	Dzierżawa na okres max. do 3 lat	Teren użytkowany jako ogród przydomowy/ogród działkowy – 0,18zł za 1m² + 23% VAT rocznie (Zgodnie z Zarządzeniem Nr RO.0050.172.2018 Burmistrza Ornety z dnia 03.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2019).	Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety.	Do dnia 31 marca każdego roku
Gmina Orneta	OL1L/000 31249/3	0,7350 ha	Działka gruntu o pow. 294 m ² położona przy ul. Rozjazdowej Użytek klasy RIVb	Funkcja mieszkaniowa jednorodzinna (MN) (Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/94/11 Rady Miejskiej w Ornece z dnia 26.10.2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Orneta).	Dzierżawa na okres max. do 3 lat	Teren użytkowany jako ogród przydomowy/ogród działkowy – 0,18zł za 1m² + 23% VAT rocznie (Zgodnie z Zarządzeniem Nr RO.0050.172.2018 Burmistrza Ornety z dnia 03.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2019).	Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety.	Do dnia 31 marca każdego roku
Gmina Orneta	OL1L/000 34449/6	4,1958 ha	Działka gruntu o pow. 350 m ² położona przy ul. Olsztyńskiej	Funkcja zieleni ochronnej (ZO) (Zgodnie z Uchwałą Nr XXXIX/210/05 Rady Miejskiej w Ornece z dnia 1 grudnia 2005 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Starego Miasta w Ornece).	Dzierżawa na okres max. do 3 lat	Teren pod działalność gospodarczą – 0,42zł za 1m² + 23% VAT miesięcznie (Zgodnie z Zarządzeniem Nr RO.0050.172.2018 Burmistrza Ornety z dnia 03.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2019).	Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety.	Do dnia 20 każdego miesiąca
Gmina Orneta	OL1L/000 22296/1	0,5614 ha	Działka gruntu niezabudowana, użytkowana rolniczo o pow. 0,5614ha Użytek klasy – RIIIb, łIV	Grunt użytkowany rolniczo do czasu zagospodarowania zgodne z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Terenie oznaczony w studium jako jednostka funkcjonalna „R” (Zgodnie z Uchwałą Nr BRM.0007.18.2015 Rady Miejskiej w Ornece z dnia 29 kwietnia 2015r. w sprawie uchwalenia zmiany studium	Dzierżawa na czas nieoznaczony	Grunty pod uprawy rolne - 0,02 zł za 1m² rocznie (Zgodnie z Zarządzeniem Nr RO.0050.172.2018 Burmistrza Ornety z dnia 03.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2019).	Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety lub w oparciu o publikowany przez Prezesa GUS wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.	Do dnia 31 marca każdego roku

				uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Orneta tereny wiejskie)				
Gmina Orneta Działka nr 36 obręb Orneta 4	OL1L/000 31250/3	3,3639 ha	Działka gruntu niezabudowana, użytkowana rolniczo o pow. 0,3000 ha Użytek klasy – RIVb	Grunt użytkowany rolniczo do czasu zagospodarowania zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Funkcja mieszkaniowa jednorodzinna z usługami(MN/U) (Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/94/11 Rady Miejskiej w Ornece z dnia 26.10.2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Orneta)	Dzierżawa na okres do 3 lat	Grunty pod uprawy rolne - 0,02 zł za 1m² rocznie (Zgodnie z Zarządzeniem Nr RO.0050.172.2018 Burmistrza Ornety z dnia 03.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2019).	Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety.	Do dnia 31 marca każdego roku
Gmina Orneta Działka nr 90/1, obręb nr 4 Orneta	OL1L/000 25871/7	3,8050 ha	Działka gruntu niezabudowana, użytkowana rolniczo o pow. 0,0283 ha Użytek klasy –RV	Grunt użytkowany rolniczo do czasu zagospodarowania zgodnie ze studium. Funkcja obszar zabudowy mieszkaniowej z usługami (MU) (Zgodnie z Uchwałą Nr XXXVIII/292/09 Rady Miejskiej w Ornece z dnia 14 grudnia 2009 r. w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Orneta uchwałą Nr XX/114/2000 Rady Miejskiej w Ornece z dnia 27 stycznia 2000 roku w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Orneta.	Dzierżawa na okres 10 lat	Grunty pod uprawy rolne - 0,02 zł za 1m² rocznie (Zgodnie z Zarządzeniem Nr RO.0050.172.2018 Burmistrza Ornety z dnia 03.12.2018r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego i najmu na rok 2019).	Stawka czynszu może ulec zmianie stosownie do zarządzeń Burmistrza Ornety.	Do dnia 31 marca każdego roku

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 05.04.2019 r., na okres 21 dni, oraz umieszczono na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ornece. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie art. 34 ust. 1 lub odrębnych przepisów winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Ornety
Ireneusz Popiel