

## OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 37 ust. 1 oraz art. 38 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 roku poz. 121 ze zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U. z 2014 roku poz. 1490).

### BURMISTRZ ORNETY

#### O G Ł A S Z A

**przetarg ustny ograniczony** na zbycie niżej wymienionych nieruchomości położonych na terenie gminy Orneta.

<b>1</b>	<p>Nieruchomość gruntowa, działka nr <b>91/8</b> o powierzchni <b>0,0200 ha</b>, zabudowana budynkiem gospodarczym, położona we wsi <b>Opin</b>, gmina Orneta. Kształt działki nieregularny o prostoliniowym przebiegu granic, teren płaski. Na działce położony jest budynek gospodarczy. Budynek nie jest wyposażony w urządzenia infrastruktury technicznej. Działka nieogrodzona. W najbliższym otoczeniu działki znajduje się zabudowa mieszkaniowa. Dla terenu działki nr 91/8 brak jest MPZP. Przeznaczenie nieruchomości w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: teren zabudowy zagrodowej oraz zakładów produkcyjnych i usługowych (MUP). Działka położona jest w zasięgu infrastruktury technicznej – wody, kanalizacji, energii elektrycznej.</p> <p>Nieruchomość posiada księgę wieczystą nr: OL1L/00028044/2.</p> <p><b><i>Przetarg ograniczony do właścicieli nieruchomości sąsiednich tj. działek nr 91/4, 91/6 i 91/7, położonych w obrębie geodezyjnym 14 Opin, gmina Orneta.</i></b></p>
	<p><b><i>cena wywoławcza: 4.268,00 zł</i></b> <b><i>Wadium : 427,00 zł</i></b> <b><i>minimalne postąpienie: 43,00 zł</i></b></p>

Powyższa nieruchomość nie posiada żadnych obciążeń oraz nie jest przedmiotem zobowiązań.

Przetarg na zbycie nieruchomości odbędzie się w dniu **27 listopada 2018 roku o godz: 9:00**, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ornece (sala narad). Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie w kasie Urzędu (pon. wt. czw. do godz. 14<sup>00</sup>, śr. do godz. 15<sup>00</sup>, pt. do godz. 13<sup>00</sup>) lub na konto: Bank Millennium nr 5911602202000000061940741 w terminie **do dnia 23 listopada 2018 roku określonego wyżej wadium** (data wpływu na rachunek Urzędu).

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, a przepada w razie odstąpienia od zawarcia umowy notarialnej.

Koszty notarialne i wieczysto-księgowe związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.

Powyższe ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń na okres 30 dni, ogłoszenie w Gazecie Lidzbarskiej oraz umieszczenie na stronie internetowej BIP Urzędu Miejskiego w Ornece.

Bliższych informacji udziela Referat Rolnictwa Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ornece – kamieniczka „B” – telefon (55) 22-10-231.

W załączeniu :

1. Wzór wniosku o zwrot wadium
2. Wzór oświadczenia przystępującego do przetargu

Burmistrz Ornety  
Ireneusz Popiel

Orneta, .....

**WNIOSEK O ZWROT WADIUM**

Ja .....,

zameldowany (-a)/ z siedzibą\*

W.....

dowód osobisty/paszport\* nr

.....PESEL:.....

Proszę o zwrot:

wpłaconego wadium na przetarg

.....

w wysokości..... złotych

na nr konta .....

lub w kasie Urzędu Miejskiego w Ornecie.

\*właściwe podkreślić

.....  
podpis osoby fizycznej lub podpis/-y osoby/osób uprawnionych

Orneta, .....

**OŚWIADCZENIE**

Ja .....

..... zameldowany (-a)/ z siedzibą\*

w.....

dowód osobisty/paszport\* nr

.....PESEL:.....

przystępujący/a do przetargu na sprzedaż nieruchomości

\*właściwe podkreślić

oświadczam, że:

- 1) Zapoznałem/-am się z warunkami przetargu na sprzedaż nieruchomości wyżej opisanej.
- 2) zapoznałem/-am się z informacjami o w.w. nieruchomości podanych na stronie internetowej BIP Urzędu Miejskiego w Ornecie (lub tablicach ogłoszeń),
- 3) akceptuję stan techniczny oraz prawny nieruchomości

.....  
podpis osoby fizycznej lub podpis/-y osoby/osób uprawnionych do licytacji