

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZyste**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 roku poz. 121 ze zm.), Uchwały Nr XXVI/211/08 Rady Miejskiej w Ornece z dnia 30 grudnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Orneto: Burmistrz Ornety podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży.

Lp	Nr działki -obręb	Pow. Działki [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie, położenie	Termin zagospodarowania	Wartość nieruchomości [zł]	Wysokość stawek % z tyt. użytkowania wieczystego gruntu	Wysokość opłaty rocznej [zł]	Termin wnoszenia opłat	Zasada aktualizacji	Cena nieruchomości [zł]	Uwagi
	KW											
1	91/8-Opin	0,0200	Nieruchomość gruntowa o pow. 0,0200ha, zabudowana budynkiem gospodarczym o pow. użytkowej 41,58 m <sup>2</sup> . Kształt działki nieregularny, teren działki płaski. Budynek stanowi zaplecze budynku mieszkalnego znajdującego się na sąsiedniej działce brak instalacji technicznych w budynku. Dojazd do nieruchomości drogą wiejską utwardzoną.	Działka położona na terenie wsi Opin w pobliżu zabudowy mieszkalno-gospodarczej. Przeznaczenie w Studium : teren zabudowy zagrodowej oraz zakładów produkcyjnych i usługowych (MUP)	Po zawarciu aktu not.	Grunt:	—	—	—	—	4.268 zł	Przetarg ustny ograniczony
	OL1L/00028044/2					Budynek gospodarczy 2.546,00 zł						

2	249/12 - 5	0,0198	Lokal nr 1 w budynku Nr 17 w Ornece, przy ulicy Aleja Wojska Polskiego. W skład lokalu wchodzi: trzy pokoje, kuchnia, łazienka, wc i trzy przedpokoje. Do lokalu przynależne są dwie piwnice o powierzchni 9,03 m <sup>2</sup> i 9,30 m <sup>2</sup> .	Lokal mieszkalny nr 1 w budynku nr 17 przy ulicy Aleja Wojska Polskiego w Ornece o powierzchni użytkowej 78,11 m <sup>2</sup> .	Po zawarciu aktu not.	Lokal z udziałem w działce  109.950 zł	—	—	—	—	5.497,50 zł	Bezprzetargowo dla najemcy
	OL1L/0 0023459 /9											

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 26.09.2018r., na okres 21 dni, oraz umieszczono na stronie internetowej Urzędu. Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 lub odrębnych przepisów winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Ornety  
Ireneusz Popiel