

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZyste**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 roku poz. 121 ze zm.), Uchwały Nr XXVI/211/08 Rady Miejskiej w Ornecie z dnia 30 grudnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Orneta: Burmistrz Ornety podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży.

Lp	Nr działki-obręb	Pow. Działki [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie, położenie	Termin zagospodarowania	Wartość nieruchomości [zł]	Wysokość stawek % z tyt. użytkowania wieczystego gruntu	Wysokość opłaty rocznej [zł]	Termin wnoszenia opłat	Zasada aktualizacji	Cena nieruchomości [zł]	Uwagi
	KW											
1	265/4-5	0,0373	Lokal nr 6 w budynku Nr 5 przy ul. Osiedle Dąbrowskiego, 11-130 Orneta. W skład wchodzi: 3 pokoje, kuchnia, łazienka i przedpokój. Pomieszczenie przynależne piwnica o powierzchni 10,08 m <sup>2</sup>	Lokal mieszkalny nr 6 w budynku nr 5 przy ul. Osiedle Dąbrowskiego, 11-130 Orneta. o powierzchni użytkowej 64,41 m <sup>2</sup> .	Po zawarciu aktu not.	Lokal	25% opłata pierwsza 1% opłata roczna	32,69 +VAT	Do 31 marca każdego roku	W przypadku zmiany ceny gruntu	6.706,50 zł + I opłata z tyt. użytkowania wieczystego + VAT	Bezprzetargowo dla najemcy
	OL1L/000 22518/4					134.130,00 zł						
2	190/7-1	0,0312	Lokal nr 6 w budynku Nr 5, przy ul. Mickiewicza, 11-130 Orneta. W skład wchodzi: 2 pokoje, kuchnia, przedpokój. Pomieszczenia przynależne 2 piwnice o powierzchni 5,58 m <sup>2</sup> + 5,58 m <sup>2</sup>	Lokal mieszkalny nr 6 w budynku nr 5 przy ul. Mickiewicza, 11-130 Orneta o powierzchni użytkowej 44,04 m <sup>2</sup> .	Po zawarciu aktu not.	Lokal	-	-	-	-	2.767,50 zł	Bezprzetargowo dla najemcy
	OL1L/000 22255/2					52.170,00 zł						

3	259/3-5	0,0221	Lokal nr 1 w budynku Nr 1 przy ul. Warmińskiej, 11-130 Orneta. W skład wchodzi: 1 pokój, kuchnia. Pomieszczenie przynależne piwnica o powierzchni 9,15 m <sup>2</sup>	Lokal mieszkalny nr 1 w budynku nr 1 przy ul. Warmińskiej, 11-130 Orneta o powierzchni użytkowej 29,77 m <sup>2</sup> .	Po zawarciu aktu not.	Lokal	25% opłata pierwsza	20,30 +VAT	Do 31 marca każdego roku	W przypadku zmiany ceny gruntu	37.200,00 zł + I opłata z tyt. użytkowania wieczystego + VAT	Przetarg ustny nieograniczony
	37.200,00 zł					1% opłata roczna						
4	18/3-Krosno	0,1225	Lokal nr 2 w budynku Nr 12 we wsi Krosno, gmina Orneta. W skład wchodzi: Parter: 3 pokoje, kuchnia, korytarz z przedpokojem, łazienka. I piętro: pokój. Pomieszczenia przynależne 2 piwnice o powierzchni 24,50 m <sup>2</sup> i 15,50 m <sup>2</sup>	Lokal nr 2 w budynku Nr 12 we wsi Krosno, gmina Orneta o powierzchni użytkowej 109,64 m <sup>2</sup> .	Po zawarciu aktu not.	Lokal	-	-	-	-	8.901,00 zł	Bezprzetargowo dla najemcy
	172.020,00 zł					6.000,00 zł						

Burmistrz Ornety  
Ireneusz Popiel