

## OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 37 ust. 1 oraz art. 38 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2018 roku poz. 121 ze zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 roku nr 207 poz. 2108).

### BURMISTRZ ORNETY OGŁASZA

**przetarg ustny ograniczony** na zbycie niżej wymienionych nieruchomości położonych na terenie gminy Orneta.

<b>1</b>	<p>Nieruchomość gruntowa, działka nr <b>189/33</b> o powierzchni <b>0,0226 ha</b>, niezabudowana, położona w obrębie geodezyjnym 1 miasto Orneta, przy ulicy <b>1 Maja</b> w Ornece. Kształt działki zbliżony do trapezu. W najbliższym otoczeniu działki znajduje się zabudowa mieszkaniowa. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami i magazynami MWUP. Działka położona jest w zasięgu infrastruktury technicznej – wody, kanalizacji, energii elektrycznej. Nieruchomość posiada księgę wieczystą nr: OL1L/00034490/8.</p> <p><i><b>Przetarg ograniczony do właścicieli nieruchomości sąsiednich tj. działek nr 292/3 i 391/2, położonych w obrębie geodezyjnym 1 miasto Orneta.</b></i></p>
	<p><i><b>cena wywoławcza: 6.040,00 zł +23% VAT = 7.429,20 zł</b></i></p> <p><i>Wadium : 604,00 zł</i></p> <p><i>minimalne postąpienie: 61,00 zł</i></p>

Powyższa nieruchomość nie posiada żadnych obciążeń oraz nie jest przedmiotem zobowiązań.

**Przetarg** na zbycie nieruchomości odbędzie się w dniu **10 kwietnia 2018 roku kolejno o godz: 9:00**, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ornece (kamieniczka „B”, tut. Urzędu). **Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie** w kasie Urzędu (pon. wt. czw. do godz. 14<sup>00</sup>, śr. do godz. 15<sup>00</sup>, pt. do godz. 13<sup>00</sup>) lub na konto: Bank Millennium nr 5911602202000000061940741 **w terminie do dnia 06 kwietnia 2018 roku określonego wyżej wadium** (data wpływu na rachunek Urzędu).

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, a przepada w razie odstąpienia od zawarcia umowy notarialnej.

Koszty notarialne i wieczysto-księgowo związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.

Powyższe ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń na okres 30 dni, ogłoszenie w Gazecie Lidzbarskiej oraz umieszczenie na stronie internetowej BIP Urzędu Miejskiego w Ornece.

Bliższych informacji udziela Referat Rolnictwa Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ornece – kamieniczka „B” – telefon (55) 22-10-231.

**Burmistrz Ornety**  
**Ireneusz Popiel**

W załączeniu :

1. Wzór wniosku o zwrot wadium
2. Wzór oświadczenia przystępującego do przetargu

Orneta, .....

**WNIOSEK O ZWROT WADIUM**

Ja .....,

zameldowany (-a)/ z siedzibą\*

w.....

dowód osobisty/paszport\* nr

.....PESEL:.....

Proszę o zwrot:

wpłaconego wadium na przetarg

.....

w wysokości..... złotych

na nr konta .....

lub w kasie Urzędu Miejskiego w Ornecie.

\*właściwe podkreślić

.....  
podpis osoby fizycznej lub podpis/-y osoby/osób uprawnionych

Orneta, .....

**OŚWIADCZENIE**

Ja .....

zameldowany (-a)/ z siedzibą\*

w.....

dowód osobisty/paszport\* nr

.....PESEL:.....

przystępujący/a do przetargu na sprzedaż nieruchomości

.....

.....

\*właściwe podkreślić

oświadczam, że:

- 1) Zapoznałem/-am się z warunkami przetargu na sprzedaż nieruchomości wyżej opisanej.
- 2) zapoznałem/-am się z informacjami o w.w. nieruchomości podanych na stronie internetowej BIP Urzędu Miejskiego w Ornece (lub tablicach ogłoszeń),
- 3) akceptuję stan techniczny oraz prawny nieruchomości