

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY I ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 roku poz. 121 ze zm.), Uchwały Nr XXVI/211/08 Rady Miejskiej w Ornece z dnia 30 grudnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ornety: Burmistrz Ornety podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży.

| L<br>P | Nr<br>działki-<br>obręb | Pow.<br>Działki<br>[ha] | Opis nieruchomości   | Przeznaczenie, położenie  | Termin<br>zagospod<br>arowania | Wartość<br>nieruchomoś<br>ci [zł] | Wysokość<br>stawek %<br>z tyt.<br>użytkowa<br>nia<br>wieczyste<br>go gruntu | Wysoko<br>ść<br>opłaty<br>rocznej<br>[zł] | Termin<br>wnoszeni<br>a opłat | Zasada<br>aktualiz<br>acji     | Cena<br>nieruchomoś<br>ci [zł]  | Uwagi                         |   |             |
|--------|-------------------------|-------------------------|--|---|--------------------------------|-----------------------------------|---|---|-------------------------------|--------------------------------|---|-------------------------------|---|-------------|
|        | KW                      |                         |  |   |                                |                                   |   |   |                               |                                |   |                               |   |             |
| 1      | 268/8-5                 | 0,0373                  | Lokal nr 12 w budynku Nr 2 przy ulicy Osiedle Dąbrowskiego w Ornece. W skład wchodzi: cztery pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, wc. Pomieszczenia przynależne 3 piwnice: (9,18 m <sup>2</sup> + 8,25 m <sup>2</sup> + 10,89 m <sup>2</sup> ) | Lokal mieszkalny nr 12 w budynku nr 2 przy ulicy Osiedle Dąbrowskiego w Ornece o powierzchni użytkowej 82,63 m <sup>2</sup> . | Po zawarciu aktu not.          | Lokal:                            | 25% opłata pierwsza<br><br>1% opłata roczna                                 | 42,49 +VAT                                | Do 31 marca każdego roku      | W przypadku zmiany ceny gruntu | 7.835,00 zł lokal<br><br>+<br><br>I opłata z tyt. użytkowania wieczystego + VAT | Bezprzetargowo dla najemcy    |   |             |
|        | OL1L/000 22122/1        |                         |  |   |                                | 156.700,00 zł                     |   |   |                               |                                |   |                               | udział w użytkowaniu wieczystym działki | 4.249,44 zł |
|        |                         |                         |  |   |                                |                                   |   |   |                               |                                |   |                               |   |             |
| 2      | 267/3-5                 | 0,0123                  | Lokal nr 3w budynku Nr 12 przy ulicy Podgórznej w Ornece. W skład wchodzi: jeden pokój, kuchnia, łazienka. Brak pomieszczeń przynależnych.   | Lokal mieszkalny nr 3 w budynku nr 12 przy ulicy Podgórznej w Ornece o powierzchni użytkowej 15,82 m <sup>2</sup> .           | Po zawarciu aktu not.          | Lokal:                            | -   | -   | -                             | -                              | 22.200,00 zł  | Przetarg ustny nieograniczony |   |             |
|        | OL1L/000 21903/3        |                         |  |   |                                | 19.300,00 zł                      |   |   |                               |                                |   |                               | udział w działce                        | 2.900,00 zł |

Z up. Burmistrza  
Andrzej Gierlof  
Zastępca Burmistrza