

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 37 ust. 1 oraz art. 38 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2018 roku poz. 121) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 roku nr 207 poz. 2108).

BURMISTRZ ORNETY
OGŁASZA

przetarg ustny nieograniczony na zbycie niżej wymienionych nieruchomości położonych na terenie gminy Orneta.

1	<p><u>Budynek mieszkalny nr 4/2 we wsi Dąbrówka gmina Orneta</u>, położony w obrębie geodezyjnym Bażyny, gmina Orneta, wraz z prawem własności działki nr 400/8 o powierzchni 0,1813 ha, na której znajduje się drewniany budynek gospodarczy, który nie przedstawia wartości użytkowej i przeznaczony jest do rozbiórki.. Budynek w zabudowie bliźniaczej, parterowy z poddaszem mieszkalnym, zawierający jeden lokal mieszkalny składający się: na parterze - z jednego pokoju, kuchni, łazienki, spiżarki, przedpokoju, klatki schodowej i korytarza; na poddaszu – z dwóch pokoi i korytarza, o łącznej powierzchni 78,16 m². Do lokalu brak jest pomieszczeń przynależnych. Nieruchomość posiada KW OL1L/00022303/4. Nieruchomość położona jest w zasięgu infrastruktury technicznej: wody, kanalizacji sanitarnej, energii elektrycznej. Ogrzewanie piecowe.</p> <p><i>Drugi przetarg nieograniczony. Poprzedni przetarg zakończył się wynikiem negatywnym w dniu 09.01.2017r.</i></p> <p>cena wywoławcza: 51.710,00 zł Wadium : 5.171,00 zł minimalne postąpienie: 518,00 zł</p>
2	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana stanowiąca <u>działkę nr 14/5</u>, o powierzchni 0,1430 ha, położona w obrębie geodezyjnym nr 5 przy ul. Piaskowej w Orniecie. Działka w kształcie prostokąta, położona w zasięgu infrastruktury technicznej - wodociągowej, kanalizacyjnej i energetycznej. Możliwość wykonania przyłącza wodociągowego z sieci miejskiej. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami MN/U. Nieruchomość posiada księgę wieczystą nr: OL1L/00023867/2.</p> <p><i>Drugi przetarg nieograniczony. Poprzedni przetarg zakończył się wynikiem negatywnym w dniu 09.01.2017r.</i></p> <p>cena wywoławcza: 28.240 zł +23% VAT = 34.735,20 zł Wadium : 2.824,00zł minimalne postąpienie: 283,00 zł</p>

3	<p><u>Nieruchomość lokalowa nr 1, w budynku nr 9 we wsi Chwałęcín, gmina Ornetá</u> o pow. użytkowej 31,08 m² wraz z udziałem w prawie własności działki nr 100/1, obręb Chwałęcín o pow. całkowitej 0,1010 ha. Lokal mieszkalny składa się z 1 pokoju, kuchni oraz korytarza. Do lokalu mieszkalnego przynależy wc o pow. 1,59 m² oraz pomieszczenie gospodarcze o pow. 23,10 m. Nieruchomość posiada KW OL1L/00021701/7.</p> <p>Pierwszy przetarg.</p>
	<p><i>cena wywoławcza: 22.016,00 zł</i> <i>Wadium : 2.202,00 zł</i> <i>minimalne postąpienie: 221,00 zł</i></p>

Powyższe nieruchomości nie posiadają żadnych obciążeń oraz nie są przedmiotem zobowiązań.

Przetargi na zbycie nieruchomości: budynku mieszkalnego w **Dąbrówce 4/2**, działki **nr 14/5** i lokalu mieszkalnego w **Chwałęcínie 9/1** odbędą się w dniu **06 marca 2018 roku kolejno o godz: 9:00, 9:30, 10.00**, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Orniecie (kamieniczka „B”, tut. Urzędu). **Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie** w kasie Urzędu (pon. wt. czw. do godz. 14⁰⁰, śr. do godz. 15⁰⁰, pt. do godz. 13⁰⁰) lub na konto: Bank Millennium nr 5911602202000000061940741 **w terminie do dnia 02 marca 2018 roku określonego wyżej wadium** (data wpływu na rachunek Urzędu).

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, a przepada w razie odstąpienia od zawarcia umowy notarialnej.

Koszty notarialne i wieczysto-księgowo związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.

Powyższe ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń na okres 30 dni, ogłoszenie w Gazecie Lidzbarskiej oraz umieszczenie na stronie internetowej BIP Urzędu Miejskiego w Orniecie.

Bliższych informacji udziela Referat Rolnictwa Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Orniecie – kamieniczka „B” – telefon (55) 22-10-231.

W załączeniu :

1. Wzór wniosku o zwrot wadium
2. Wzór oświadczenia przystępującego do przetargu

Burmistrz Ornety
Ireneusz Popiel

Załącznik nr 1

Orneta,

WNIOSEK O ZWROT WADIUM

Ja,

zameldowany (-a)/ z siedzibą*

w.....

dowód osobisty/paszport* nr

.....PESEL:.....

Proszę o zwrot:

wpłaconego wadium na przetarg

.....

w wysokości..... złotych

na nr konta

lub w kasie Urzędu Miejskiego w Ornecie.

*właściwe podkreślić

.....
podpis osoby fizycznej lub podpis/-y osoby/osób uprawnionych

Orneta,

OŚWIADCZENIE

Ja

zameldowany (-a)/ z siedzibą*

w.....

dowód osobisty/paszport* nr

.....PESEL:.....

przystępujący/a do przetargu na sprzedaż nieruchomości

.....

.....

*właściwe podkreślić

oświadczam, że:

- 1) Zapoznałem/-am się z warunkami przetargu na sprzedaż nieruchomości wyżej opisanej.
- 2) zapoznałem/-am się z informacjami o w.w. nieruchomości podanych na stronie internetowej BIP Urzędu Miejskiego w Ornecie (lub tablicach ogłoszeń),
- 3) akceptuję stan techniczny oraz prawny nieruchomości

